БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

сесії восьмого скликання

19.11.2026 м. Березань №

Про внесення змін до рішення Березанської міської ради від 24.12.2024 № 213-98-VIII „Про затвердження Програми „Розроблення (оновлення) містобудівної та землевпорядної документації населених пунктів Березанської міської ради Броварського району Київської області на 2025-2027 роки“

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтею 12 Земельного кодексу України, статтями 19, 22, 25, 26 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оцінку земель“, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, підприємництва, регуляторної політики, торгівлі, захисту прав споживачів та постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, з метою забезпечення ефективного використання потенціалу земель, для визначення розміру земельного податку, орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, зміцнення фінансової бази бюджету місцевого самоврядування та приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Березанської міської ради від 24.12.2024 № 213-98-VIII „Про затвердження Програми „Розроблення (оновлення) містобудівної та землевпорядної документації населених пунктів Березанської міської ради Броварського району Київської області на 2025-2027 роки“, виклавши у новій редакції Таблицю 4 „Потреба у фінансуванні заходів, передбачених Програмою“, розділу „VII. Фінансове забезпечення виконання завдань та заходів“:

Таблиця 4

Потреба у фінансуванні заходів, передбачених Програмою

№ з/п	Заходи та види робіт по виготовленню документації	Термін виконання заходу	Обсяг коштів необхідних на виконання робіт, рн..	У тому числі, грн		
				Міський бюджет	Обласн. Бюджет	Інші джерела не заборонені законом
1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміни цільового призначення земельних ділянок	2025 рік	63 450	63 450		
2.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Недра	2025 рік	78 770,20	78 770,20		
3.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Пилипче	2025 рік	57 704,90	57 704,90		
4.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Садове	2025 рік	58 894,24	58 894,24		
5.	Створення обмінного файлу формату „XML“, місце розташування об’єкту: м. Березань, вул. Набережна, 4	2025 рік	5 000	5 000		
6.	Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Героїв Небесної Сотні, 124 в м. Березань	2025 рік	21 000	21 000		
7.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченків шлях в м. Березань	2025 рік	21 000	21 000		

8.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дачна в с. Садове	2025 рік	22 000	22 000		
9.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Михайлівська в м. Березань	2025 рік	26 000	26 000		
10.	Виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Березанський шлях, 36 в м. Березань	2025 рік	43 500	43 500		
11.	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок	2025 рік	22 000	22 000		
12.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Київська в м. Березань	2025 рік	30 000	30 000		
13.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Енергетиків в м. Березань	2025 рік	49 900	49 900		
	Всього за 2025 рік		**499 219,34**	**499 219,34**		
1.	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Привокзальна	2026 рік	20 000	20 000		
2.	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок	2026 рік	18 900	18 900		

3.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення чотирьох земельних ділянок в м. Березань	2026 рік	84 000	84 000		
4.	Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території Садівського старостинського округу	2026 рік	17 000	17 000		
5.	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорнобильська, 47-Б в с. Недра	2026 рік	21 000	21 000		
6.	Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо об’єднання трьох земельних ділянок по вул. Київська в м. Березань	2026 рік	21 000	21 000		
7.	Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Привокзальна, 9 в м. Березань	2026 рік	7 300	7 300		
8.	Топографо-геодезична зйомка в масштабі 1:500 земельної ділянки площею 1,5 га в с. Садове	2026 рік	20 000	20 000		
9.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення трьох земельних ділянок в с. Садове, автошлях Березань-Войтове	2026 рік	59 800	59 800		
10.	Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Промислова, 5-А в м. Березань	2026 рік	9 000	9 000		
11.	Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок по вул. Київська в м. Березань	2026 рік	36 650	36 650		

12.	Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Березанський шлях, 48 в м. Березань	2026 рік	13 900	13 900		
13.	Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Шевченків шлях в м. Березань	2026 рік	8 900	8 900		
14.	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Медова в м. Березань	2026 рік	21 000	21 000		
	Всього за 2026 рік		**358 450**	**358 450**		
1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2027 рік	200 000	200 000		
2.	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок	2027 рік	50 000	50 000		
	Всього за 2027 рік		**250 000**	**250 000**		
	Всього за 2025-2027 рік		**1 107 669,34**	**1 107 669,34**		

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, підприємництва, регуляторної політики, торгівлі, захисту прав споживачів (Вірич М.В.), на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради Сергій ГУРА