

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до рішення позачергової сесії Березанської міської ради восьмого скликання від 04.09.2026 року № „Про здійснення місцевого запозичення у 2026 році“

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Реалізація проекту є необхідною з огляду на критичний стан існуючих водозабірних та водоочисних споруд в м. Березань Київської області, побудованих та зданих в експлуатацію в 90-х роках минулого століття, які забезпечують питною водою населення та підприємства м. Березань.

Станом на сьогоднішній день споруди та обладнання, задіяні в наданні послуги централізованого водопостачання морально та фізично застарілі, і не в змозі забезпечити в повному обсязі споживачів питною водою. Адже з часу введення в експлуатацію водозабірних та водоочисних споруд кількість споживачів послуги централізованого водопостачання збільшилась майже вдвічі і місто не має можливості для подальшого розвитку.

Реалізація даного проекту дасть можливість вирішення питання по покращенню якісних та кількісних характеристик питного водопостачання побутових і виробничих споживачів міста Березань.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою здійснення у 2026 році місцевого запозичення є фінансування бюджету розвитку Березанської міської територіальної громади для реалізації публічного інвестиційного субпроекту „Реконструкція водозабірних та водоочисних споруд в м. Березань Броварського району Київської області“, який спрямований на приріст стратегічних об'єктів довготривалого користування, що забезпечують виконання завдань міської ради, спрямованих на задоволення інтересів населення територіальної громади, а саме на підвищення рівня надання послуг у сфері водопостачання та водовідведення жителям територіальної громади шляхом реконструкції відповідної інфраструктури.

3. Правові аспекти

Місьцеве запозичення здійснюється шляхом залучення позики відповідно до Фінансової угоди „Відновлення водопостачання і водовідведення України“ між Україною та Європейським інвестиційним банком, ратифікованої Законом України від 18 вересня 2025 року № 4612- IX, Бюджетного кодексу України та розпорядження Кабінету Міністрів України від 01 квітня 2025 року № 285-р „Про залучення коштів позики від Європейського інвестиційного банку для реалізації проекту „Відновлення водопостачання і водовідведення України“.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Здійснення місцевого запозичення на реалізацію публічного інвестиційного субпроекту „Реконструкція водозабірних та водоочисних споруд в м. Березань Броварського району Київської області“ шляхом укладання договору позики. Обсяг місцевого запозичення – до 3 100 000 євро з терміном до 30 років та пільговим періодом до 10 років.

Проект має позитивні фінансові показники, зокрема прогнозований тарифний дохід дозволяє покривати експлуатаційні витрати, а розрахунковий коефіцієнт покриття боргу свідчить про спроможність обслуговування запозичення.

5. Позиція заінтересованих органів

Залучені кошти спрямовуватимуться на реконструкцію стратегічного об'єкта комунальної інженерної інфраструктури – водозабірної комплексу, що забезпечує виконання завдань Березанської міської ради у сфері житлово-комунального господарства, охорони навколишнього природного середовища, санітарного благополуччя населення та сталого розвитку території громади.

6.Регіональний аспект

Проектними рішеннями передбачається: реконструкція 6-ти існуючих свердловин; буріння 4-х нових свердловин; реконструкція існуючого резервуару питної води об'ємом 2000м.куб.; будівництво нового резервуару питної води об'ємом 1500м.куб.; спорудження нової станції знезалізнення орієнтовною продуктивністю до 2500м.куб./добу при теперішній до 1500 м.куб./добу; спорудження електролізної для дезинфекції води; повна автоматизація та диспетчеризація процесу водопостачання від видобування води з артезіанських свердловин до подачі її споживачам.

7.Громадське обговорення

Звіт про громадське обговорення №05.2-18/13420 від 23.12.2025 додається.

8.Прогноз результатів

Залучення місцевого запозичення дасть можливість реалізувати стратегічно важливий інфраструктурний проєкт без відтермінування, усунути наявні екологічні ризики, підвищити рівень забезпечення населення послугами водопостачання, створити резерв потужності водозабору для перспективного розвитку громади та забезпечити належну санітарну безпеку.

Начальник фінансового управління

Наталія ПІКАЛО