



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

сесії восьмого скликання

23.10.2025

м. Березань

№

Про внесення змін до рішення Березанської міської ради від 24.12.2024 № 213-98-VIII „Про затвердження Програми „Розроблення (оновлення) містобудівної та землепорядної документації населених пунктів Березанської міської ради Броварського району Київської області на 2025-2027 роки“

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтею 12 Земельного кодексу України, статтями 19, 22, 25, 26 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оцінку земель“, з метою забезпечення ефективного використання потенціалу земель, для визначення розміру земельного податку, орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, зміцнення фінансової бази бюджету місцевого самоврядування та приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, підприємництва, регуляторної політики, торгівлі, захисту прав споживачів та постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Березанської міської ради від 24.12.2024 № 213-98-VIII „Про затвердження Програми „Розроблення (оновлення) містобудівної та землепорядної документації населених пунктів Березанської міської ради Броварського району Київської області на 2025-2027 роки“, виклавши у новій редакції Таблицю 4 „Потреба у фінансуванні заходів, передбачених Програмою“, розділу „VII. Фінансове забезпечення виконання завдань та заходів“:

Таблиця 4

Потреба у фінансуванні заходів, передбачених Програмою

№ з/п	Заходи та види робіт по виготовленню документації	Термін виконання заходу	Обсяг коштів необхідних на виконання робіт, грн.	У тому числі, грн		
				Міський бюджет	Обласн. Бюджет	Інші джерела не заборонені законом
1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміни цільового призначення земельних ділянок	2025 рік	63 450	63 450		
2.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Недра	2025 рік	78 770,20	78 770,20		
3.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Пилипче	2025 рік	57 704,90	57 704,90		
4.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Садове	2025 рік	58 894,24	58 894,24		
5.	Створення обмінного файлу формату „XML“, місце розташування об'єкту: м. Березань, вул. Набережна, 4	2025 рік	5 000	5 000		
6.	Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Героїв Небесної Сотні, 124 в м. Березань	2025 рік	21 000	21 000		
7.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченків шлях в м. Березань	2025 рік	21 000	21 000		

8.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дачна в с. Садове	2025 рік	22 000	22 000		
9.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Михайлівська в м. Березань	2025 рік	26 000	26 000		
10.	Виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Березанський шлях, 36 в м. Березань	2025 рік	43 500	43 500		
11.	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок	2025 рік	22 000	22 000		
12.	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Київська в м. Березань	2025 рік	30 000	30 000		
	Всього за 2025 рік		449 319,34	449 319,34		
1.	Виконання топографічної зйомки М 1:10000 на територію Березанської громади	2026 рік	480 000	480 000		
2.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2026 рік	250 000	250 000		
	Всього за 2026 рік		730 000	730 000		
1.	Розроблення комплексного плану просторового розвитку території Березанської територіальної громади	2027 рік	1 200 000	1 200 000		
2.	Розробка звіту про стратегічну екологічну оцінку як розділу до містобудівної	2027 рік	300 000	300 000		

	документації					
3.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2027 рік	250 000	250 000		
	Всього за 2027 рік		1 750 000	1 750 000		
	Всього за 2025-2027 рік		2 929 319,34	2 929 319,34		

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, підприємництва, регуляторної політики, торгівлі, захисту прав споживачів (Вірич М.В.), на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК