



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

позачергової сесії восьмого скликання

07.08.2025

м. Березань

№

Про внесення змін до рішення Березанської міської ради від 24.12.2024 № 213-98-VIII „Про затвердження Програми „Розроблення (оновлення) містобудівної та землепорядної документації населених пунктів Березанської міської ради Броварського району Київської області на 2025-2027 роки“

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтею 12 Земельного кодексу України, статтями 19, 22, 25, 26 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оцінку земель“, з метою забезпечення ефективного використання потенціалу земель, для визначення розміру земельного податку, орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, зміцнення фінансової бази бюджету місцевого самоврядування та приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, підприємництва, регуляторної політики, торгівлі, захисту прав споживачів та постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Березанської міської ради від 24.12.2024 № 213-98-VIII „Про затвердження Програми „Розроблення (оновлення) містобудівної та землепорядної документації населених пунктів Березанської міської ради Броварського району Київської області на 2025-2027 роки“, виклавши у новій редакції Таблицю 4 „Потреба у фінансуванні заходів, передбачених Програмою“, розділу „VII. Фінансове забезпечення виконання завдань та заходів“:

Таблиця 4

Потреба у фінансуванні заходів, передбачених Програмою

№ з/п	Заходи та види робіт по виготовленню документації	Термін виконання заходу	Обсяг коштів необхідних на виконання робіт, грн.	У тому числі, грн		
				Міський бюджет	Обласн. Бюджет	Інші джерела не заборонені законом
1	Виконання топографічної зйомки М 1:10000 на територію Березанської громади	2025 рік	480 000	480 000		
2	Розроблення комплексного плану просторового розвитку території Березанської територіальної громади	2025 рік	1 200 000	1 200 000		
3	Розробка звіту про стратегічну екологічну оцінку як розділу до містобудівної документації	2025 рік	300 000	300 000		
4	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміни цільового призначення земельних ділянок	2025 рік	63 450	63 450		
5	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Недра	2025 рік	78 770,20	78 770,20		
6	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Пилипче	2025 рік	57 704,90	57 704,90		
7	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель села Садове	2025 рік	58 894,24	58 894,24		

8	Створення обмінного файлу формату „XML“, місце розташування об'єкту: м. Березань, вул. Набережна, 4	2025 рік	5 000	5 000		
9	Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Героїв Небесної Сотні, 124 в м. Березань	2025 рік	21 000	21 000		
10	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченків шлях в м. Березань	2025 рік	21 000	21 000		
11	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дачна в с. Садове	2025 рік	22 000	22 000		
12	Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Михайлівська в м. Березань	2025 рік	26 000	26 000		
13	Виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Березанський шлях, 36 в м. Березань	2025 рік	43 500	43 500		
14	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок	2025 рік	22 000	22 000		
	Всього за 2025 рік		2 399 319,34	2 399 319,34		
1	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2026 рік	250 000	250 000		
	Всього за 2026 рік		250 000	250 000		

1	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2027 рік	250 000	250 000		
	Всього за 2027 рік		250 000	250 000		
	Всього за 2025-2027 рік		2 899 319,34	2 899 319,34		

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, підприємництва, регуляторної політики, торгівлі, захисту прав споживачів (Вірич М.В.), на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК