

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Березанської міської ради Київської області „Щодо права постійного користування земельною ділянкою“

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлено відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтями 12, 83, 92, 123, 141, 142, 149 Земельного кодексу України, Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, розглянувши подані клопотання.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою підготовки проекту рішення є забезпечення конституційних та законних прав юридичних осіб на землю відповідно до Земельного кодексу України та інших нормативних актів України, а також приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок.

3. Правові аспекти

Закон України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Земельний кодекс України, Закон України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує залучення додаткових коштів.

5. Пропозиція заінтересованих органів

Проект рішення не потребує пропозицій зацікавлених органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття і практична реалізація рішення дозволить припинити право постійного користування земельною ділянкою, відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Оприлюднення

Проект рішення „Щодо права постійного користування земельною ділянкою“ підлягає обов’язковому оприлюдненню на офіційному веб-сайті Березанської міської ради.

В.о. начальника відділу з
земельних питань
виконавчого комітету
Березанської міської ради

Леся ЛЕПСЬКА