

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Березанської міської ради „Про прийняття майна з державної до комунальної власності“

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлений на виконання вимог чинного законодавства, рішення Березанської міської ради від 10.12.2015 № 28-09-VII „Про прийняття в комунальну власність“, враховуючи звернення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 11.09.2024 № 47.03.02-2824. Відповідно до частини 2 статті 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“ підставою для набуття права комунальної власності є передача майна територіальним громадам безоплатно державою в порядку, встановленому законом.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є прийняття з державної власності у власність Березанської міської ради багатоквартирних житлових будинків на виконання вимог чинного законодавства шляхом оформлення актів прийняття-передання.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 26, 59, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 6, 7 Закону України „Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності“, постанов Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 „Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій“ та від 21.09.1998 № 1482 „Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності“, спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства економіки України від 19.05.1999 № 908/68, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24.06.1999 за № 414/3707, рішення Березанської міської ради від 10.12.2015 № 28-03-VII „Про прийняття в комунальну власність“.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує залучення додаткових коштів.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення враховує позиції усіх зацікавлених органів.

6. Громадське обговорення

Не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

Забезпечення законних прав мешканців перелічених будинків на приватизацію житла.

В. о. начальника відділу економіки та
комунальної власності виконавчого
комітету Березанської міської ради

Світлана ОСАДЧА