



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ
сесії восьмого скликання

24.03.2025

м. Березань

№

Про розгляд питань по
врегулюванню земельних
відносин

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтями 12, 37¹, 76, 83, 92, 93, 98-102, 120, 123, 124, 127, 128, 134-139, 141, 149, 186, розділом X „Перехідні положення“ Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 52, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оренду землі“, Податковим кодексом України, Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, розглянувши подані заяви і клопотання, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, з метою забезпечення конституційних та законних прав юридичних осіб на землю, зміцнення фінансової бази бюджету місцевого самоврядування та приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відповідно до поданої заяви, ТОВ „ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШНС“ дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно з КВЦПЗ – 13.01) орієнтовною площею 0,0150 га, за адресою: м. Березань, Броварський р-н, Київська обл.:

1.1. Роботи зі складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду розпочати після укладення зацікавленою стороною договору на їх виконання;

1.2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду погодити відповідно до вимог земельного законодавства та подати його до

міської ради для затвердження та підготовки рішення про передачу земельної ділянки за адресою: м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., в оренду.

2. Відповідно до поданого клопотання Шейко Сергія Федоровича та за згодою сторін укласти тимчасовий договір на використання земельної ділянки площею 1,1627 га на території Лехнівського старостинського округу на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 11 (одинадцять) місяців та встановити річний розмір орендної плати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Відповідно до поданого клопотання ФГ „Л.Ю.К.С.“ та за згодою сторін укласти тимчасовий договір на використання земельних ділянок площею 4 га (польові дороги) на території Лехнівського старостинського округу на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 11 (одинадцять) місяців та встановити річний розмір орендної плати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Відповідно до поданого клопотання ФГ „СФГ Бондарчук“ та за згодою сторін укласти тимчасовий договір на використання земельних ділянок на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 11 (одинадцять) місяців та встановити річний розмір орендної плати 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок:

- загальною площею 23,8582 га, земельні ділянки на території Недрянського старостинського округу.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК