



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ
сесії восьмого скликання

22.10.2024

м. Березань

№

Про розгляд звернень громадян
з питань землекористування

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтею 41 Конституції України, статтями 12, 20, 33, 34, 36, 40, 81, 86, 87, 88, 89, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про Державний земельний кадастр“, Законом України „Про оренду землі“, „Порядком розміщення тимчасових споруд некомерційного призначення на території Березанської міської ради“, затвердженим рішенням сесії Березанської міської ради від 23.02.2023 № 54-55-VIII, з метою забезпечення конституційних та законних прав громадян на землю, розглянувши заяви громадян, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відповідно до поданих заяв громадян, надати в користування на умовах оренди на 5 років земельні ділянки для городництва:

1.1. Шапкіна Юлія Олексіївна *** земельна ділянка площею 0,0955 га по вул. Шовковична, 4 в с. Лехнівка Броварського району Київської області.

1.2. Костюк Сергій Миколайович *** земельна ділянка площею 0,3000 га по вул. Нескорених, 19 в с. Лехнівка Броварського району Київської області.

2. Відповідно до поданих заяв громадян, продовжити термін користування на умовах оренди на 5 років земельною ділянкою для городництва:

2.1. Шевченко Віктор Георгійович *** земельна ділянка площею 0,0507 га по вул. Світанкова, 72 в м. Березань Броварського району Київської області.

3. Відповідно до поданих заяв, продовжити термін користування на умовах оренди на 3 роки земельними ділянками *** під існуючими тимчасовими гаражами:

3.1. Смарчевська Тетяна Іванівна *** під гаражем № 185 біля будинку по вул. Шевченків шлях, 94-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

3.2. Немога Наталія Іванівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 150, м. Березань, площею 24 кв.м.

3.3. Григораш Лідія Миколаївна *** під контейнером № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 148, м. Березань, площею 12 кв.м.

3.4. Філь Оксана Василівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 94-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

4. Відповідно до поданої заяви, Сазановій Ользі Миколаївні та Черниш Володимиру Миколайовичу надати в користування на умовах оренди на 5 *** років земельну ділянку площею 0,1000 га ***, за адресою: вул. Затишна, 24, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд *** у м. Березань, Броварського району Київської області, під житловим будинком, що є власністю Сазанової Ольги Миколаївни та Черниш Володимира Миколайовича.

4.1. Земельна ділянка *** площею 0,1000 га, за адресою: вул. Затишна, 24 у м. Березань, Броварського району Київської області перебуває в комунальній власності Територіальної громади м. Березані в особі Березанської міської ради.

4.2. Встановити розмір орендної плати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.3. Орендну плату за користування земельною ділянкою вносити щомісячно.

4.4. Укласти договір оренди на земельну ділянку площею 0,1000 га за адресою: вул. Затишна, 24 у м. Березань, Броварського району Київської області.

4.5. Сазановій Ользі Миколаївні та Черниш Володимиру Миколайовичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку площею 0,1000 га за адресою: вул. Затишна, 24 у м. Березань, Броварського району Київської області відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Внести відповідні зміни в земельно-кадастрову документацію згідно з даним рішенням.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою *** та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК