



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

сесії восьмого скликання

23.04.2024

м. Березань

№

Про розгляд питань по
врегулюванню земельних
відносин

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтями 12, 37¹, 76, 83, 92, 93, 98-102, 120, 123, 124, 127, 128, 134-139, 141, 149, 186, розділом X „Перехідні положення“ Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 52, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оренду землі“, Податковим кодексом України, Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, з метою забезпечення конституційних та законних прав юридичних осіб на землю, зміцнення фінансової бази бюджету місцевого самоврядування та приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, розглянувши подані заяви і клопотання, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відповідно до поданої заяви, ТОВ „ІНВЕСТ-РЕГІОН“ продовжити (поновити) на 5 років, до 24.06.2029, строк дії договору оренди земельної ділянки від 04.11.2014, зі змінами від 22.05.2019 та 01.06.2020, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер: 3210400000:05:013:0006, площею 0,4943 га, за адресою: вул. Київський шлях, 10, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., під комплексом АЗС №3, що знаходиться у власності товариства:

1.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 04.11.2014, зі змінами від 22.05.2019 та 01.06.2020, та зареєструвати зміни і право оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Відповідно до поданої заяви, ТОВ „ІНВЕСТ-РЕГІОН“ продовжити (поновити) на 5 років, до 24.06.2029, строк дії договору оренди земельної ділянки від 04.11.2014, зі змінами від 22.05.2019 та 01.06.2020, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер: 3210400000:05:013:0007, площею 0,4363 га, за адресою: вул. Київський шлях, 15, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., під комплексом АЗС №4, що знаходиться у власності товариства:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 04.11.2014, зі змінами від 22.05.2019 та 01.06.2020, та зареєструвати зміни і право оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК