****

**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(восьме скликання)

**РІШЕННЯ**

Про припинення права оренди земельних ділянок та розірвання договорів оренди земельних ділянок з громадянкою України Кийко О.Б.

Відповідно до статей 3, 627, 651 Цивільного кодексу України, ч. 3,4 статті 31 Закону України „Про оренду землі“, пунктів 37, 39, 40 Договорів оренди земельних ділянокта у зв’язку із переходом права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, міська рада вирішила:

ВИРІШИЛА:

1. Припинити шляхом розірвання за громадянкою України Кийко Оленою Борисівною, у зв’язку із переходом права власності на орендовану земельну ділянку із державної власності в комунальну власність територіальної громади м. Березані в особі Березанської міської ради:
	1. Право оренди земельної ділянки комунальної власності площею 24,7668 га (кадастровий номер:3220288700:25:062:0612), переданої для ведення фермерського господарства, розірвавши Договір оренди земельної ділянки № 19 від 31.10.2013 р.,право оренди зареєстровано в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за номером запису 4783370 від 17.12.2013 р., на підставі пункту 40 Договору;
	2. Громадянці Кийко Олені Борисівні повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в оренду;
	3. Заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мосінзовій Іванні Олександрівні вжити заходів щодо державної реєстрації припинення шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки;
	4. Відділу із земельних та екологічних питань виконавчого комітету Березанської міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації після припинення права оренди.
2. Припинити шляхом розірвання за громадянкою України Кийко Оленою Борисівною, у зв’язку із переходом права власності на орендовану земельну ділянку із державної власності в комунальну власність територіальної громади м. Березані в особі Березанської міської ради:
	1. Право оренди земельної ділянки комунальної власності площею 21,3700 га (кадастровий номер: 3220288700:25:062:0613), переданої для ведення фермерського господарства, розірвавши Договір оренди земельної ділянки № 23-2014 від 29.04.2014 р., право оренди зареєстровано в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за номером запису 6401240 від 18.07.2014 р., на підставі пункту 37 Договору;
	2. Громадянці Кийко Олені Борисівні повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в оренду;
	3. Заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мосінзовій Іванні Олександрівні вжити заходів щодо державної реєстрації припинення шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки;
	4. Відділу із земельних та екологічних питань виконавчого комітету Березанської міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації після припинення права оренди.
3. Припинити шляхом розірвання за громадянкою України Кийко Оленою Борисівною, у зв’язку із переходом права власності на орендовану земельну ділянку із державної власності в комунальну власність територіальної громади м. Березані в особі Березанської міської ради:
	1. Право оренди земельної ділянки комунальної власності площею 11,8700 га (кадастровий номер: 3220288700:25:064:0001), переданої для ведення фермерського господарства, розірвавши Договір оренди земельної ділянки № 24-2014 від 29.04.2014 р., право оренди зареєстровано в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за номером запису 6400809 від 18.07.2014 р., на підставі пункту 37 Договору;
	2. Громадянці Кийко Олені Борисівні повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в оренду;
	3. Заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мосінзовій Іванні Олександрівні вжити заходів щодо державної реєстрації припинення шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки;
	4. Відділу із земельних та екологічних питань виконавчого комітету Березанської міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації після припинення права оренди.
4. Припинити шляхом розірвання за громадянкою України Кийко Оленою Борисівною, у зв’язку із переходом права власності на орендовану земельну ділянку із державної власності в комунальну власність територіальної громади м. Березані в особі Березанської міської ради:
	1. Право оренди земельної ділянки комунальної власності площею 18,2137 га (кадастровий номер: 3220288700:25:089:0048), переданої для ведення фермерського господарства, розірвавши Договір оренди земельної ділянки № 18 від 31.10.2013 р., право оренди зареєстровано в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за номером запису 4182406 від 17.12.2013р., на підставі пункту 39 Договору;
	2. Громадянці Кийко Олені Борисівні повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в оренду;
	3. Заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мосінзовій Іванні Олександрівні вжити заходів щодо державної реєстрації припинення шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки;
	4. Відділу із земельних та екологічних питань виконавчого комітету Березанської міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації після припинення права оренди.
5. Припинити шляхом розірвання за громадянкою України Кийко Оленою Борисівною, у зв’язку із переходом права власності на орендовану земельну ділянку із державної власності в комунальну власність територіальної громади м. Березані в особі Березанської міської ради:
	1. Право оренди земельної ділянки комунальної власності площею 14,8531 га (кадастровий номер: 3220283001:09:079:0053), переданої для ведення фермерського господарства, розірвавши Договір оренди земельної ділянки № 31-2014 від 26.12.2014 р., право оренди зареєстровано в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за номером запису 8317366 від 30.12.2014р., на підставі пункту 37 Договору;
	2. Громадянці Кийко Олені Борисівні повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в оренду;
	3. Заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мосінзовій Іванні Олександрівні вжити заходів щодо державної реєстрації припинення шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки;
	4. Відділу із земельних та екологічних питань виконавчого комітету Березанської міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації після припинення права оренди.
6. Припинити шляхом розірвання за громадянкою України Кийко Оленою Борисівною, у зв’язку із переходом права власності на орендовану земельну ділянку із державної власності в комунальну власність територіальної громади м. Березані в особі Березанської міської ради:
	1. Право оренди земельної ділянки комунальної власності площею 5,1615 га (кадастровий номер: 3220283000:09:078:0001), переданої для ведення фермерського господарства, розірвавши Договір оренди земельної ділянки № 30-2014 від 26.12.2014 р., право оренди зареєстровано в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за номером запису 8316506 від 29.12.2014р., на підставі пункту 37 Договору;
	2. Громадянці Кийко Олені Борисівні повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в оренду;
	3. Заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мосінзовій Іванні Олександрівні вжити заходів щодо державної реєстрації припинення шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки;
	4. Відділу із земельних та екологічних питань виконавчого комітету Березанської міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації після припинення права оренди.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мосінзову І.О.

Міський голова Володимир ТИМЧЕНКО

м. Березань

23.09.2021 року

№ 309–24–VІІІ