

# БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА

# КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(восьме скликання)

## РІШЕННЯ

###### Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтею 41 Конституції України, статтями 12, 33, 36, 40, 81, 116, 118, 120, 121, 186, 1861 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 55 Закону України „Про землеустрій“, статтями 4-1 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“ розглянувши заяви громадян, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та передати земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення особистого селянського господарствазгідно із додатком 1.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж та передати земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення товарного сільськогосподарського виробництвазгідно із додатком 2.

3. Безкоштовно передати земельні ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), для ведення особистого селянського господарства та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно із додатком 3.

4. Громадяни, які одержали земельні ділянки у приватну власність, повинні використовувати їх за цільовим призначенням, дотримуючись вимог Земельного кодексу України.

5. Внести відповідні зміни в земельно-кадастрову документацію згідно із додатками 1, 2, 3.

6. Громадянам зареєструвати право власності на земельні ділянки відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.)та заступника міського головиз питань діяльності виконавчих органів Мосінзову І.О.

Секретар міської ради Олег СИВАК

### м. Березань

22.04.2021 року

№ 197-13-VІІІ

Додаток 1 до рішення міської ради від 22.04.2021 року № 197-13-VІІІ

Список громадян, яким затверджено проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та передані земельні ділянки у приватну власністьгромадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) тадля ведення особистого селянського господарства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається у приватну власність | Площа земельної ділянки, га | Вилучити земельну ділянку із земель запасу міської ради не наданої у власність та користування площею, га | ***Передати у приватну власність*** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | ***Передати у приватну власність*** для ведення особистого селянського господар ства, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмежен  ня охорон  них та санітарно-захисних зон, га |
| 1 | Яковенко Петро Арсентійович | м. Березань,  вул. Будівельників, 101 | м. Березань,  вул. Будівельників | 101 | 3210400000:08:005:0641 | 0,0613 | 0,0613 |  | 0,0613 | 0,0463 |
| 2 | Охріменко Олександр Григорович | м. Березань,  вул.ім.Адама Міцкевича, 58 | м. Березань,  вул. Київська | діл. 24 | 3210400000:05:002:0022 | 1,3162 | 1,3162 |  | 1,3162 | 1,3162 |
| 3 | Митрофаненко Ніна Михайлівна | м. Березань,  вул. Шевченків шлях, 148, кв.1 | м. Березань,  вул. Медична | 74 | 3210400000:08:003:0201 | 0,0801 | 0,0801 |  | 0,0801 |  |
| 4 | Галянт Максим Геннадійович | м. Київ,  вул. Кадетський гай, 11, кв. 194 | м. Березань,  вул. Михайлівська | 19-А | 3210400000:07:008:0106 | 0,1102 | 0,1102 |  | 0,1102 | 0,0306 |
| 5 | Галата Ігор Миколайович | м. Березань,  вул. ім. Василя Стуса, 16 | м. Березань,  вул. Ентузіастів | 3 | 3210400000:01:004:0374 | 0,0986 | 0,0986 | 0,0986 |  |  |
| 6 | Божко Олександр Вікторович | м. Березань, вул. Героїв Крут, 21 | м. Березань, вул. Героїв Крут | 21 | 3210400000:02:006:0373 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 7 | Кухаренко Людмила Анатоліївна | м. Березань,  вул. Героїв АТО, 8, кв. 2 | м. Березань, вул. Зоряна | 22 | 3210400000:03:007:0203 | 0,0340 | 0,0340 | 0,0340 |  | 0,0031 |
| 8 | Романюк Олексій Іванович | Баришівський р-н., с. Недра, вул. Бичківська, 3 | Баришівський р-н., с. Недра, вул. Інтернаціональна | 25 | 3220285101:14:019:0024 | 0,1780 | 0,1780 |  | 0,1780 | 0,0939 |
| 9 | Мірзаханова Людмила Петрівна | м. Березань,  вул. ім. Василя Стуса, 22 | м. Березань,  вул. ім. Василя Стуса | 22 | 3210400000:01:008:0128 | 0,0378 | 0,0378 |  | 0,0378 |  |
| 10 | Сидоренко Наталія Олександрівна | м. Березань,  вул. Шевченків шлях, 120, кв.14 | м. Березань, пров. 1 Травня | 19 Б | 3210400000:08:006:0292 | 0,0466 | 0,0466 | 0,0466 |  |  |
| 11 | Пастушенко Інна Олександрівна | м. Березань,  вул. Героїв АТО, 30, кв. 3 | м. Березань, пров. Господарський | 9 | 3210400000:06:009:0089 | 0,0667 | 0,0667 | 0,0667 |  | 0,0049 |
| 12 | Дмитренко Андрій Юрійович | м. Березань,  вул. Колоска, 35 | м. Березань, пров. Київський | 8 | 3210400000:06:015:0228 | 0,0913 | 0,0913 | 0,0913 |  |  |
| 13 | Бугаєнко Ігор Іванович | м. Березань,  вул. Шевченка, 51 | м. Березань,  вул. Шевченка | 53 | 3210400000:04:004:0008 | 0,2000 | 0,2000 |  | 0,2000 |  |
| 14 | Петренко Любов Василівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Шевченка, 15 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 7 | 3220283000:09:116:0008 | 0,4050 | 0,4050 |  | 0,4050 |  |
| 15 | Грій Лідія Василівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Шевченка, 21 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 3 | 3220283000:09:116:0004 | 0,4051 | 0,4051 |  | 0,4051 |  |
| 16 | Кравчук Валентина Вікторівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Копачівська, 16 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 6 | 3220283000:09:116:0007 | 0,4050 | 0,4050 |  | 0,4050 |  |
| 17 | Костюк Олена Миколаївна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Сагірова, 40а | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 5 | 3220283000:09:116:0006 | 0,4051 | 0,4051 |  | 0,4051 |  |
| 18 | Тимощенко Ніна Архипівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, Бульвар Центральний, 22 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 10 | 3220283000:09:116:0011 | 0,4050 | 0,4050 |  | 0,4050 |  |
| 19 | Гисар Іван Сергійович | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Труда, 2 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 2 | 3220283000:09:116:0003 | 0,4050 | 0,4050 |  | 0,4050 |  |
| 20 | Гисар Валентина Петрівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Труда, 2 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 1 | 3220283000:09:116:0002 | 0,4050 | 0,4050 |  | 0,4050 |  |
| 21 | Худоба Людмила Степанівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Шевченка, 35 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 12 | 3220283000:09:116:0013 | 0,4051 | 0,4051 |  | 0,4051 |  |
| 22 | Філоненко Олена Йосипівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Шевченка, 4 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 11 | 3220283000:09:116:0012 | 0,4050 | 0,4050 |  | 0,4050 |  |
| 23 | Худоба Тетяна Петрівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Транспортна, 5 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 13 | 3220283000:09:116:0014 | 0,4051 | 0,4051 |  | 0,4051 |  |
| 24 | Чесніша Катерина Григорівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Труда, 19 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 14 | 3220283000:09:116:0015 | 0,4050 | 0,4050 |  | 0,4050 |  |
| 25 | Калін Наталія Павлівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Труда, 22 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 4 | 3220283000:09:116:0005 | 0,4050 | 0,4050 |  | 0,4050 |  |
| 26 | Сивак Валентина Василівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Машинобудівельників, 50 | Лехнівський СО Березанської міської ОТГ | діл. 9 | 3220283000:09:116:0009 | 0,4051 | 0,4051 |  | 0,4051 |  |
| 27 | Коваленко Надія Борисівна | Баришівський р-н., с. Григорівка, вул. Жовтнева, 21 | Баришівський р-н., с. Григорівка, вул. Жовтнева | 21 | 3220288703:25:026:0033 | 0,1031 | 0,1031 |  | 0,1031 |  |
| 28 | Норець Станіслав Романович | м. Київ, вул. Михайла Бойчука, 39, гуртожиток | м. Березань, вул. Парникова | 49 | 3210400000:06:015:0230 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 29 | Норець Станіслав Романович | м. Київ, вул. Михайла Бойчука, 39, гуртожиток | м. Березань, вул. Парникова | 49 | 3210400000:06:015:0229 | 0,1083 | 0,1083 |  | 0,1083 |  |
| 30 | Волошин Катерина Іванівна | м. Березань, вул. Герої Крут, 25 | м. Березань, вул. Шевченків шлях | 200-А | 3210400000:03:010:0185 | 0,0563 | 0,0563 |  | 0,0563 | 0,0304 |
| 31 | Лінік Валентин Костянтинович | м. Березань, пров. Артема, 4, кв. 2 | м. Березань, вул. Київська | 66 | 3210400000:06:022:0065 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 32 | Цуран Світлана Сергіївна | Баришівський р-н., с. Недра, вул. Шевченка, 83 А | Баришівський р-н., с. Недра, вул. Шевченка | 83 | 3220285101:14:051:0009 | 0,2365 | 0,2365 | 0,2365 |  |  |

Секретар міської ради Олег СИВАК

Додаток 2 до рішення міської ради від 22.04.2021 року № 197-13-VІІІ

Список громадян, якимзатвердженотехнічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж та передані земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається в приватну власність | Площа земельної ділянки, га | Передати у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | Передати у приватну власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмеження охоронних зон, га |
| 1 | Титюк Галина Федорівна | м. Березань,  вул. Сумська, 66 | м. Березань,  вул. Сумська | 66 | 3210400000:08:005:0623 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 2 | Митрофаненко Ніна Михайлівна | м. Березань,  вул. Шевченків шлях, 148, кв.1 | м. Березань,  вул. Медична | 74 | 3210400000:08:003:0200 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 3 | Мірзаханова Людмила Петрівна | м. Березань,  вул. ім. Василя Стуса, 22 | м. Березань,  вул. ім. Василя Стуса | 22 | 3210400000:01:008:0127 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 4 | Глоба Тамара Олексіївна | м. Березань, вул. Садова, 67 | м. Березань, вул. Садова | 67 | 3210400000:03:005:0103 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 5 | Шевцова Галина Іванівна | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Енергетиків, 49 | Березанська міська рада Садівський старостинський округ | діл. 911 | 3220286600:20:066:0911 | 0,4200 |  | 0,4200 | 0,0241 |
| 6 | Ільченко Сергій Петрович | Баришівський р-н., с. Недра, вул. Молодогвардійська, 11 | Баришівський р-н., с. Недра, вул. Молодогвардійська, | 11 | 3220285101:14:003:0019 | 0,1365 | 0,1365 |  |  |
| 7 | Коваленко Надія Борисівна | Баришівський р-н., с. Григорівка, вул. Жовтнева, 21 | Баришівський р-н., с. Григорівка, вул. Жовтнева | 21 | 3220288703:25:026:0032 | 0,2500 | 0,2500 |  |  |
| 8 | Пантелеєнко Микола Анатолійович (1/2) | Баришівський р-н., с. Недра, вул. Лесі Українки, 19 | Баришівський район, Недрянський старостинський округ | діл. 0881 | 3220285100:14:068:0173 | 0,3843 |  | 0,3843 | 0,2113 |
| Пантелеєнко Олексій Анатолійович (1/2) | Баришівський р-н., с. Недра, вул. Лесі Українки, 19 |

Секретар міської ради Олег СИВАК

Додаток 3 до рішення міської ради від 22.04.2021 року № 197-13-VІІІ

Список громадян, яким безкоштовно передано земельні ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), для ведення особистого селянського господарства та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається в приватну власність | Площа земельної ділянки, га | Передати у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | Передати у приватну власність для ведення особистого селянського господарства, га | Передати у приватну власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмеження охорон  них зон, га |
| 1 | Семенова Лариса Олексіївна | м. Київ, вул. Є. Чавдар, 18, кв. 160 | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 20 | 3220286600:20:046:0020 | 0,4000 |  | 0,4000 |  |  |
| 2 | Яковенко Петро Арсентійович | м. Березань,  вул. Будівельників, 101 | м. Березань,  вул. Будівельників | 101 | 3210400000:08:005:0544 | 0,1000 | 0,1000 |  |  | 0,0182 |

Секретар міської ради Олег СИВАК

Підготувала: Божок І.О.

Погоджено: Сивак О.В.

Мосінзова І.О.

Олексійчук Л.В.

Іванчук Ю.А.

023440