



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

сто сімнадцятої сесії восьмого скликання

23.09.2025

м. Березань

№ 183

Про розгляд звернень громадян
з питань землекористування

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтею 41 Конституції України, статтями 12, 20, 33, 34, 36, 40, 81, 86, 87, 88, 89, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про Державний земельний кадастр“, Законом України „Про оренду землі“, „Порядком розміщення тимчасових споруд некомерційного призначення на території Березанської міської ради“, затвердженим рішенням сесії Березанської міської ради від 23.02.2023 № 54-55-VIII, розглянувши заяви громадян, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, з метою забезпечення конституційних та законних прав громадян на землю, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відповідно до поданих заяв громадян, вилучити земельні ділянки та передати їх до земель запасу міської ради:

1.1. Комісаренко Тетяна Ярославівна *** земельна ділянка для городництва, площею 0,0500 га по вул. Жовтнева, 15 в м. Березань Броварського району Київської області.

1.2. Комісаренко Тетяна Ярославівна *** земельна ділянка для городництва, площею 0,0500 га по вул. Жовтнева, 1 в м. Березань Броварського району Київської області.

1.3. Комісаренко Тетяна Ярославівна *** земельна ділянка для городництва, площею 0,0700 га по вул. Жовтнева, 7 в м. Березань Броварського району Київської області.

1.4. Коломієць Ольга Олегівна *** земельна ділянка для городництва, площею 0,0700 га по вул. Ювілейна в м. Березань Броварського району Київської області.

1.5. Лопотько Андрій Васильович *** земельна ділянка для сінокосіння, площею 0,2000 га по вул. Шевченка ***, в с. Недра Броварського району Київської області.

2. Відповідно до поданих заяв громадян, надати в користування на умовах оренди на 5 років земельні ділянки для городництва:

2.1. Крилова Оксана Вікторівна *** земельна ділянка площею 0,5000 га в с. Пилипче Броварського району Київської області.

2.2. Серденюк Юрій Анатолійович *** земельна ділянка площею 0,1000 га по вул. Енергетиків, 22 в м. Березань Броварського району Київської області.

3. Відповідно до поданих заяв громадян, продовжити термін користування на умовах оренди на 5 років земельною ділянкою для городництва:

3.1. Даниленко Галина Володимирівна *** земельні ділянки № 20-21 площею 0,2500 га в районі скважин в м. Березань Броварського району Київської області.

4. Відповідно до поданих заяв громадян, надати в користування на умовах оренди на 5 років земельні ділянки для сінокосіння:

4.1. Приходько Сергій Броніславович *** земельна ділянка площею 0,2000 га по вул. Шевченка ***, в с. Недра Броварського району Київської області.

5. Відповідно до поданих заяв, припинити користування місцем *** під тимчасовим гаражем:

5.1. Слободзян Антон Вікторович *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 110-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

6. Відповідно до поданих заяв, надати громадянам в користування на умовах оренди на 3 роки земельні ділянки *** для розміщення тимчасового гаража:

6.1. Дзень Євгеній Олегович *** під контейнером № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 116, м. Березань, площею 12 кв.м.

6.2. Слободзян Алла Петрівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 110-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

6.3. Ганжа Олександра Станіславівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Богатирська, 10, м. Березань, площею 24 кв.м.

7. Відповідно до поданих заяв, продовжити термін користування на умовах оренди на 3 роки земельними ділянками *** під існуючими тимчасовими гаражами:

7.1. Слободзян Алла Петрівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 110-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

7.2. Кучер Валентина Петрівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Героїв АТО, м. Березань, площею 24 кв.м.

7.3. Кісілюк Борис Васильович *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 110-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

7.4. Дмитренко Юрій Вікторович *** під гаражем № 48 біля будинку по вул. Шевченків шлях, 148, м. Березань, площею 24 кв.м.

7.5. Педорашко Володимир Дмитрович *** під гаражем № 410 біля будинку по вул. Трубізька, 3, м. Березань, площею 24 кв.м.

7.6. Педорашко Володимир Дмитрович *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Трубізька, 3, м. Березань, площею 24 кв.м.

7.7. Животок Вікторія Олегівна *** під гаражем № 25 біля будинку по вул. Академіка Дородніцина, 1-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

8. Відповідно до поданої заяви, виділити земельну ділянку в натурі *** у розмірі земельної частки *** та надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення *** меж земельної ділянки в натурі *** Берестеннікову Валентину Дмитровичу *** для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 0637, орієнтовною площею 0,31 га, що розташована на території Недрянського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області.

8.1. Рекомендувати Берестеннікову Валентину Дмитровичу звернутись до землевпорядної організації, яка має відповідні дозволи *** на виконання даного виду робіт, для укладання договору на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення *** меж земельної ділянки в натурі ***.

8.2. Берестеннікову Валентину Дмитровичу розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення *** меж земельної ділянки в натурі *** подати до Березанської міської ради для розгляду та затвердження у встановленому законом порядку.

9. Відповідно до поданої заяви, виділити земельну ділянку в натурі *** у розмірі земельної частки *** та надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення *** меж земельної ділянки в натурі *** Берестеннікову Валентину Дмитровичу *** для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 0032, орієнтовною площею 2,21 га, що розташована на території Недрянського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області.

9.1. Рекомендувати Берестеннікову Валентину Дмитровичу звернутись до землевпорядної організації, яка має відповідні дозволи *** на виконання даного виду робіт, для укладання договору на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення *** меж земельної ділянки в натурі ***.

9.2. Берестеннікову Валентину Дмитровичу розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення *** меж земельної ділянки в натурі *** подати до Березанської міської ради для розгляду та затвердження у встановленому законом порядку.

10. Внести відповідні зміни в земельно-кадастрову документацію згідно з даним рішенням.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою ***

та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК