



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

сто сьомої сесії восьмого скликання

24.04.2025

м. Березань

№ 72

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Недра Березанської міської ради Броварського району Київської області

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Постанови Кабінету міністрів України від 03.11.2021 № 1147 „Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок“, керуючись статтями 12, 201 Земельного кодексу України, статтею 271 Податкового кодексу України, статтями 15, 18, 23 Закону України „Про оцінку земель“, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Недра Березанської міської ради Броварського району Київської області, розроблену ФОП Лесик Наталія Вікторівна, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Недра Березанської міської ради Броварського району Київської області.
2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель села Недра Березанської міської ради Броварського району Київської області з 01.01.2026 року.
3. Нормативна грошова оцінка земель села Недра Березанської міської ради Броварського району Київської області підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
4. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативної грошової оцінки земель в межах населеного пункту с. Недра у частині розрахунку орендної плати за землю.
5. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК