

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення дев'яносто восьмої сесії
Березанської міської ради восьмого
скликання
24.12.2024 № 213

**ПРОГРАМА
„РОЗРОБЛЕННЯ (ООНОВЛЕННЯ) МІСТОБУДІВНОЇ ТА
ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ
БЕРЕЗАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ
ОБЛАСТІ НА 2025-2027 РОКИ“**

ПАСПОРТ

Програми „Розроблення (оновлення) містобудівної та землепорядної документації населених пунктів Березанської міської ради Броварського району Київської області на 2025-2027 роки“

1.	Ініціатор розроблення програми	Виконавчий комітет Березанської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми	Закон України „Про регулювання містобудівної діяльності“ Земельний кодекс України Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затверджений постановою КМУ від 01.09.2021 № 926
3.	Розробник програми	Відділ архітектури та містобудування, виконавчого комітету Березанської міської ради Відділ з земельних питань виконавчого комітету Березанської міської ради
4.	Відповідальний виконавець програми	Виконавчий комітет Березанської міської ради
5.	Учасники програми	Замовник виконання заходів Програми – виконавчий комітет Березанської міської ради; Виконавці – суб’єкти господарювання, які мають право на виконання робіт
6.	Термін реалізації програми	2025-2027 роки
7.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	Міський бюджет, субвенції з державного бюджету, інші джерела, що не заборонені законом
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього	3 011 000 грн
9.	у тому числі:	
10.	коштів державного бюджету	-
11.	коштів обласного бюджету	-
12.	коштів місцевого бюджету	3 011 000 грн

Вступ

У сучасних умовах зростає необхідність у плануванні території як ефективного засобу державного регулювання їх використання, що забезпечить взаємоузгодження у цій сфері інтересів особистості, суспільства та держави, центру і регіонів, галузей і адміністративно-територіальних одиниць.

Прийнятим у березні 2011 року Законом України „Про регулювання містобудівної діяльності“ та низкою відповідних підзаконних актів чітко визначені вимоги щодо містобудівної документації як інструменту державного регулювання планування територій, яка поділяється на документацію державного, регіонального та місцевого рівнів і рішення якої є обов’язковими для виконання всіма суб’єктами містобудування.

Відповідно до Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, планування територій на державному рівні здійснюється шляхом розроблення Генеральної схеми планування території України, схем планування окремих частин території України, а також внесення змін до них.

Планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження комплексного плану просторового розвитку, генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій і детальних планів території.

Відповідно до статті 5 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“ програми розвитку регіонів та населених пунктів, програми господарського, соціального та культурного розвитку повинні узгоджуватися з містобудівною документацією відповідного рівня.

Закон України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель“ запроваджує інтеграцію землевпорядної та містобудівної документації та передбачає виготовлення громадами Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади. Даний Закон набрав чинності з 24.07.2021.

Програма розроблена в напрямку вирішення питання організації на правовій основі містобудівної діяльності на території Березанської міської ради, спрямованої на забезпечення сталого розвитку її територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Програма призначена вирішити проблемні питання стимулювання і розвитку сіл та міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій і населених пунктів.

Програма, спрямована на визначення необхідних обсягів фінансування проектно-вишукувальних робіт розробки містобудівної та відповідної землевпорядної документації.

Програму складено на підставі та відповідно до Законів України:
„Про місцеве самоврядування“;

„Про регулювання містобудівної діяльності“;
 „Про Генеральну схему планування території України“;
 „Про основи містобудування“;
 „Про архітектурну діяльність“;
 „Про стратегічну екологічну оцінку“;
 „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель“;
 ДБН В.1.2-4:2019 „Інженерно-технічні заходи цивільного захисту“;
 ДБН Б.1.1-5:2007 „Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження, розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації“;
 інших нормативно-правових актів.

У Програмі визначені основні напрями комплексного вирішення питань розроблення містобудівної та землепорядної документації, формування нових підходів до її оновлення, моніторингу і контролю виконання.

I. Загальні положення

У Програмі наведені терміни, що вживаються у такому значенні:

містобудівна документація – затверджені текстові та графічні матеріали з питань регулювання планування, забудови та іншого використання територій;

генеральна схема планування території України – містобудівна документація, що визначає концептуальні підходи до вирішення питань планування та використання території України;

генеральний план населеного пункту – містобудівна документація, що визначає принципові підходи до вирішення питань розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту;

комплексний план просторового розвитку території громади – одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та документація із землеустрою, що визначає планувальну організацію, функціональне призначення території, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, дорожньої мережі, інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони земель та інших компонентів навколишнього природного середовища, формування екомережі, охорони і збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території. Комплексний план передбачає узгоджене прийняття рішень щодо цілісного (комплексного) просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення і території за їх межами.

містобудівний кадастр – державна система зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, інформаційних ресурсів державних будівельних норм, стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів;

нормативна грошова оцінка – це одна з кількох видів оцінок, передбачених Законом України „Про оцінку земель“, основою розрахунку якої є рентний дохід від використання земельної ділянки протягом певного періоду часу.

план зонування території (зонінг) — містобудівна документація, що визначає умови та обмеження використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон населених пунктів;

проектна документація – затверджені текстові та графічні матеріали, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, технологічні вирішення, а також кошториси об'єктів будівництва;

стратегічна екологічна оцінка – процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків;

схеми планування території на регіональному рівні – планувальна документація, яка розробляється на основі Генеральної схеми планування території України та визначає принципові положення розвитку, планування, забудови, використання територій адміністративно-територіальних одиниць та їх окремих частин.

Планування територій на місцевому рівні забезпечується відповідними місцевими радами та їх виконавчими органами відповідно до повноважень, визначених законом, і полягає у розробленні та затвердженні генеральних планів населених пунктів, схем планування територій на місцевому рівні, детальних планів та іншої містобудівної документації, регулюванні використання їх територій, ухваленні та реалізації відповідних рішень про дотримання містобудівної документації.

Генеральний план є комплексним планувальним документом, обов'язковим для виконання. Його положення базуються на аналізі й прогнозуванні демографічних, соціально-економічних, природно-географічних, інженерно-технічних, екологічних, санітарно-гігієнічних, історико-культурних факторів і орієнтовані виключно на вирішення питань планування території населених пунктів Березанської міської об'єднаної територіальної громади. При розробці генерального плану впроваджується рівень зонування – функціональне зонування

території. Планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів (оновлення генеральних планів), планів зонування територій і детальних планів територій.

Планування територій здійснюється на загальнодержавному, регіональному та місцевому рівнях відповідними органами державної влади та органами місцевого самоврядування.

Планування територій на регіональному рівні полягає у розробленні та затвердженні схеми планування територій громади, регулюванні використання їх територій, ухваленні та реалізації відповідних рішень щодо дотримання містобудівної документації відповідно до закону.

Планування територій на місцевому рівні забезпечується радою та її виконавчими органами у межах та відповідно до повноважень, визначених законом, і полягає у розробленні та затвердженні генерального плану населеного пункту, детального плану територій, плану зонування та іншої містобудівної документації, регулюванні використання їх територій, ухваленні та реалізації відповідних рішень щодо дотримання містобудівної документації.

Містобудівна документація розробляється на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру з урахуванням даних державного земельного кадастру.

Закон України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель“ передбачає виготовлення громадами Комплексного плану просторового розвитку територій територіальної громади, який є одночасно містобудівною документацією на місцевому рівні та документацією із землеустрою.

Закон України „Про стратегічну екологічну оцінку“ передбачає обов'язкове проведення стратегічної екологічної оцінки. СЕО проводять під час розроблення відповідного документа державного планування до його затвердження.

II. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Березанська міська територіальна громада сформована на території Броварського району. Загальна площа території Березанської міської територіальної громади складає 21465 га (2,1465 км²), в тому числі в межах населених пунктів 5071 га (0,5071 км²). До складу громади входить 10 населених пунктів, одне місто та 9 сіл.

Стан забезпечення та наявності містобудівної документації населених пунктів станом на 01 грудня 2024 року викладений в таблиці 1.

Таблиця 1

Перелік наявної містобудівної документації населених пунктів, які входять до Березанської міської ради

№	Назва населеного пункту	Рік розроблення (затвердження) існуючої документації
1.	м. Березань	2021 (2021)
2.	с. Лехнівка	2021 (2022)
3.	с. Недра	2021 (2022)
4.	с. Садове	2021 (2021)
5.	с. Пилипче	2021 (2022)
6.	с. Ярешки	2021
7.	с. Григорівка	2014 (2016)
8.	с. Дубове	2019 (2020)
9.	с. Хмельовик	2019 (2020)
10.	с. Яблунове	2014 (2016)

Аналізуючи наявність оновленої містобудівної документації генеральних планів населених пунктів, які увійшли до Березанської міської ради, дані Таблиці 1 дають підстави для оновлення меж населених пунктів.

Згідно статті 174 Земельного кодексу України відповідно до генерального плану здійснюється проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж відповідного населеного пункту.

Стан забезпечення та наявність розробленої землевпорядної документації щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів станом на 01 грудня 2024 року викладений в таблиці 2.

Таблиця 2

Перелік наявної документації щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів, які входять до Березанської міської ради

№	Назва населеного пункту	Рік розроблення (затвердження) існуючої документації
1.	м. Березань	2023
2.	с. Лехнівка	2023 (2024)
3.	с. Недра	2023 (2024)
4.	с. Садове	2023 (2024)
5.	с. Пилипче	2023 (2024)

6.	с. Ярешки	1992
7.	с. Григорівка	2017 (2017)
8.	с. Дубове	2020 (2022)
9.	с. Хмельовик	2020 (2022)
10.	с. Яблунове	2017 (2017)

Також деякі існуючі межі не співпадають з генеральними планами населених пунктів що унеможлиблює ефективне використання та розпорядження цими землями, для створення сприятливого середовища розвитку населеного пункту.

В подальшому документація із встановлення меж населених пунктів послугує основою для проведення нормативної грошової оцінки населених пунктів.

Наявність технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Березанської міської територіальної громади викладений в таблиці 3.

Таблиця 3

Перелік наявної технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів, які входять до Березанської міської ради

№	Назва населеного пункту	Дата затвердження НГО	Дата набрання чинності рішення про затверд.ТД	Термін дії НГО	ТД НГО дійсна до
1.	м. Березань	25.06.2019	01.01.2020	7 років	01.01.2027
2.	с. Садове	25.06.2019	01.01.2020	7 років	01.01.2027
3.	с. Недра	25.06.2019	01.01.2020	7 років	01.01.2027
4.	с. Лехнівка	30.06.2016/ 27.06.2024 (оновлено)	01.01.2017/ 01.01.2025	7 років	01.01.2024/ 01.01.2032
5.	с. Ярешки	10.06.2019	01.01.2020	7 років	01.01.2027
6.	с. Пилипче	25.06.2019	01.01.2020	7 років	01.01.2027
7.	с. Яблунове	06.02.2018/ 22.10.2024 (оновлено)	01.01.2019/ 01.01.2026	7 років	01.01.2026/ 01.01.2033
8.	с. Хмельовик	06.02.2018/ 22.08.2024 (оновлено)	01.01.2019/ 01.01.2026	7 років	01.01.2026/ 01.01.2033
9.	с. Григорівка	06.02.2018/ 22.10.2024 (оновлено)	01.01.2019/ 01.01.2026	7 років	01.01.2026/ 01.01.2033

		22.10.2024 (оновлено)	01.01.2026		01.01.2033
10.	с. Дубове	06.02.2018/ 22.08.2024 (оновлено)	01.01.2019/ 01.01.2026	7 років	01.01.2026/ 01.01.2033

III. Визначення мети Програми

Метою Програми є розроблення містобудівної та землепорядної документації сучасного рівня для території населених пунктів Березанської міської об'єднаної територіальної громади. Проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень розробляються для створення повноцінного життєвого середовища та створення сприятливих умов їх територіального розвитку, забезпечення ефективного використання потенціалу територій із збереженням їх природних ландшафтів та історико-культурної цінності, з урахуванням інтересів власників земельних ділянок, землекористувачів, у тому числі орендарів, і затвердженої містобудівної документації.

IV. Обґрунтування необхідності та важливості реалізації Програми

Реалізація завдань, передбачених Програмою, дозволить досягти сталого розвитку з планування території, зокрема:

1) забезпечити у відповідності до закону діяльності міської ради в організації і здійсненні землеустрою на місцевому рівні;

2) збільшити надходження до бюджету у вигляді земельного податку, орендної плати, відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва та збільшенні державного мита при обміні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок;

3) забезпечити територію громади картографічними матеріалами М 1:10000;

4) розробити містобудівну документацію – комплексний план просторового розвитку території територіальної громади із застосуванням сучасних геоінформаційних технологій, що дозволить сформувати бази даних для роботи муніципальних геоінформаційних систем, що впроваджуються у систему управління територією;

5) поліпшити роботу щодо збереження, охорони та використання пам'яток архітектури та містобудування, а також районів історичної забудови за межами населеного пункту;

6) поліпшити інвестиційний клімат у населених пунктах та забезпечити їх збалансований соціально-економічний розвиток.

7) створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури на території громади.

V. Перелік завдань і заходів Програми

Основними завданнями Програми є:

- 1) розробка проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень;
- 2) виготовлення та внесення змін до проектів нормативно-грошових оцінок населених пунктів з оновленою містобудівною документацією.
- 3) виготовлення та актуалізація картографічної основи в цифровій формі як просторово орієнтована інформація в державній системі координат УСК-2000 на паперових та електронних носіях;
- 4) здійснення робіт із розроблення комплексного плану просторового розвитку території Березанської територіальної громади .
- 5) урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування, забудови та іншого використання територій;
- 6) обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням та використання територій для містобудівних потреб;
- 7) забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку населеного пункту;
- 8) визначення і раціональне розташування територій житлової та громадської забудови, промислових, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших територій і об'єктів;
- 9) обґрунтування та встановлення режиму раціонального використання земель та забудови територій, на яких передбачена перспективна містобудівна діяльність;
- 10) визначення, вилучення (викуп) і надання земельних ділянок для містобудівних потреб на основі містобудівної документації в межах, визначених законом;
- 11) визначення територій, що мають особливу екологічну, наукову, естетичну, історико-культурну цінність, встановлення передбачених законодавством обмежень на їх планування, забудову та інше використання;
- 12) охорона довкілля та раціональне використання природних ресурсів;
- 13) регулювання забудови, проведення благоустрою, реконструкція площ та земель загального користування населених пунктів та інших територій.

Виконання Програми має розподіл на основні заходи:

1. Виконання проектів землеустрою щодо встановлення меж населених пунктів: с. Ярешки.

Відповідно до Земельного кодексу України (глава 29, ст. 173) межі району, села, селища, міста, району в місті встановлюються і змінюються за проектами

землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць. Ці проекти розробляються з урахуванням генеральних планів населених пунктів.

Проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці підлягає погодженню сільськими, селищними, міськими, районними радами, райдержадміністраціями, за рахунок території яких планується здійснити розширення її меж.

У разі розширення меж населеного пункту за рахунок території, яка не входить до складу відповідного району, проект погоджує обласна державна адміністрація.

2. Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки населених пунктів: с. Недра, с. Пилипче, с. Садове, с. Ярешки.

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок використовується для визначення розміру земельного податку, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель тощо. У зв'язку зі змінами меж населених пунктів та введенням в межі територій деяких об'єктів є доцільним розробити або оновити вказану документацію.

3. Виконання топографо-геодезичних робіт з виготовленням топографічної зйомки М 1:10000 території Березанської громади.

Згідно із вимогами Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“ містобудівна документація повинна розроблятися на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру.

В цьому напрямку Програмою передбачені заходи щодо розроблення картографічних матеріалів у відповідність до вимог цього Закону України та діючих норм і правил, створення єдиної цифрової топографічної основи території для ведення містобудівного кадастру.

Тому, для виготовлення комплексного плану просторового розвитку території Березанської територіальної громади необхідно оновити картографічні матеріали, а саме: виконати топографогеодезичні роботи з оновлення та коригування топографічної зйомки в масштабі 1:10000

4. Розроблення комплексного плану просторового розвитку території Березанської територіальної громади.

Розроблення комплексного плану просторового розвитку території Березанської територіальної громади визначить потреби в територіях для забудови та іншого використання як в межах, так і за межами населеного пункту; черговість і пріоритетність забудови та іншого використання територій; межі функціональних

зон, пріоритетні та допустимі види використання та забудови територій, сприятиме залученню інвестицій.

Розроблення даного виду документації може призвести до внесення змін до планувальних рішень генеральних планів населених пунктів шляхом відповідного завдання на проектування.

Коригування генеральних планів населених пунктів розробляється та затверджується в інтересах територіальної громади міста з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

5. Розробка звіту про стратегічну екологічну оцінку як розділу до містобудівної документації.

Стратегічна екологічна оцінка – процедура, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби - транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному Законом України „Про стратегічну екологічну оцінку“.

Закон України „Про стратегічну екологічну оцінку“ передбачає обов’язкове проведення стратегічної екологічної оцінки. СЕО проводять під час розроблення відповідного документа державного планування до його затвердження.

VI. Очікувані результати виконання Програми

В результаті реалізації Програми очікується:

- 1) збільшення надходжень до бюджету в зв’язку зі зміною нормативно-грошової оцінки населених пунктів;
- 2) забезпечення населених пунктів Березанської міської ради об’єднаної територіальної громади придатною для користування містобудівною документацією, яка забезпечуватиме збалансований розвиток, забудову та інше використання територій кожного населеного пункту як в межах, так і за межами;
- 3) забезпечення виконання положень законодавства у сфері містобудування та землекористування при вирішенні питань забудови, реконструкції та відведення земельних ділянок;
- 4) залучення інвестицій у розвиток населених пунктів.

VII. Фінансове забезпечення виконання завдань та заходів

Фінансування заходів Програми з розроблення містобудівної документації та землепорядної документації населених пунктів Березанської міської об’єднаної територіальної громади здійснюватиметься за рахунок коштів

місцевого бюджетів, а також може здійснюватися за рахунок коштів державного, обласного бюджетів та інших джерел фінансування, не заборонених чинним законодавством України.

Прогнозні обсяги у фінансуванні заходів передбачених Програмою наведені у таблиці 3.

Дійсна вартість проектно-вишукувальних робіт у кожному конкретному випадку буде встановлюватися проектною установою та замовником із урахуванням усіх особливостей та факторів, обумовлених станом розвитку, потреби в територіях населеного пункту або території на час виготовлення містобудівної та землепорядної документації.

В обсяг фінансування Програми можуть вноситися зміни протягом року.

Таблиця 4

Потреба у фінансуванні заходів, передбачених Програмою

№ з/п	Заходи та види робіт по виготовленню містобудівної документації	Термін виконання заходу	Обсяг коштів необхідних на виконання робіт, грн	У тому числі, грн.		
				міський бюджет	обласн. бюджет	Інші джерела не заборонені законом
1.	Виконання топографічної зйомки М 1:10000 на територію Березанської громади	2025 рік	480000	480000		
2.	Розроблення комплексного плану просторового розвитку території Березанської територіальної громади	2025 рік	1200000	1200000		
3.	Розробка звіту про стратегічну екологічну оцінку як розділу до містобудівної документації	2025 рік	300000	300000		
4.	Виконання проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж с. Ярешки	2025 рік	58000	58000		
5.	Розробка проектів землеустрою щодо	2025 рік	250000	250000		

	відведення земельних ділянок					
6.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель с. Недра	2025 рік	70000	70000		
7.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель с. Пилипче	2025 рік	51000	51000		
8.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель с. Садове	2025 рік	53000	53000		
9.	Виконання технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель с. Ярешки	2025 рік	49000	49000		
	Всього за 2025 рік		2511000	2511000		
1	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2026 рік	250000	250000		
	Всього за 2026 рік		250000	250000		
1	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2027 рік	250000	250000		
	Всього за 2027 рік		250000	250000		
	Всього за 2025-2027 рік		3011000	3011000		

VIII. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Контроль за реалізацією Програми здійснюватимуть постійні комісії Березанської міської ради:

з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, підприємництва, регуляторної політики, торгівлі, захисту прав споживачів;

з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою.

Координацію дій між виконавцями Програми, визначення порядку взаємного інформування (із зазначенням конкретних строків) здійснює

Березанська міська рада. Орган виконавчої влади забезпечує надання відповідних вихідних даних, необхідних для розроблення містобудівної документації.

Секретар міської ради

Олег СИВАК