

## Додаток 1

до рішення вісімдесят сьомої  
сесії Березанської міської ради  
восьмого скликання  
27.06.2024 № 122

### СТАВКИ

#### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код бюджету	КАТОТГГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці
10	1051400000	UA32060030000048241	Березанська міська територіальна громада у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030010087257	місто Березань у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області, адміністративний центр територіальної громади
10	1051400000	UA32060030040057205	село Лехнівка у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030050094723	село Недра у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030060031573	село Пилипче у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030070064733	село Садове у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030090097289	село Яблуневе у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030030089639	село Дубове у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030020017155	село Григорівка у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030080082676	село Хмельовик у складі Березанської міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	1051400000	UA32060030100015656	село Ярешки у складі Березанської

			міської територіальної громади у Броварському районі у Київській області		
Код			Назва класифікаційної одиниці	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
				для юридичних осіб	для фізичних осіб
<b>1</b>			<b>БУДІВЛІ</b>		
	<b>11</b>		<b>Житлові будинки</b>		
		<b>111</b>	<b>Одноквартирні житлові будинки</b>		
		<b>1110</b>	<b>Одноквартирні житлові будинки</b>		
			- відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, тощо.	0,5	0,25
			- зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці.	0,5	0,25
		<b>112</b>	<b>Житлові будинки з двома та більше квартирами</b>		
		<b>1121</b>	<b>Житлові будинки з двома квартирами</b>		
			- відокремлені, зблоковані та терасні будинки з двома квартирами.	0,5	0,25
		<b>1122</b>	<b>Житлові будинки з трьома та більше квартирами</b>		
			- інші житлові будинки з трьома та більше квартирами.	0,5	0,25
		<b>113</b>	<b>Житлові будинки для колективного проживання</b>		
		<b>1130</b>	<b>Житлові будинки для колективного проживання</b>		
			- гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо.	0,5	0,25
	<b>12</b>		<b>Нежитлові будівлі</b>		
		<b>121</b>	<b>Будівлі готельні та подібні будівлі</b>		
		<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>		
			- будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього.	0,9	0,45
			- відокремлені будівлі ресторанів та барів.	0,9	0,45
		<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для короткострокового проживання</b>		
			- будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового	0,9	0,45

			проживання, не класифіковані раніше.		
		<b>122</b>	<b>Офісні будівлі</b>		
		<b>1220</b>	<b>Офісні будівлі</b>		
			- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування тощо.	0,9	0,45
			- конгрес-центри, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі.	0,9	0,45
		<b>123</b>	<b>Будівлі оптово-роздрібної торгівлі</b>		
		<b>1230</b>	<b>Будівлі оптово-роздрібної торгівлі</b>		
			- будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо.	0,9	0,45
		<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та зв'язку</b>		
		<b>1241</b>	<b>Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі.</b>		
			- будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг;	0,9	0,45
			- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо.	0,9	0,45
			- ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо;	0,9	0,45
			- телефонні будки;	0,9	0,45
			- будівлі маяків;	0,9	0,45
			- будівлі (вежі) управління повітряним рухом.	0,9	0,45
		<b>1242</b>	<b>Будівлі гаражів</b>		
			- гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки	0,9	0,45
			- навіси для велосипедів	-	-
		<b>125</b>	<b>Промислові та складські будівлі</b>		
		<b>1251</b>	<b>Промислові будівлі.</b>		
			- будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо	0,9	0,45
		<b>1251</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>		
			- резервуари та ємності;	0,9	0,45
			- резервуари для нафти та газу;	0,9	0,45
			- силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів;	0,9	0,45
			- холодильники та спеціальні склади.	0,9	0,45
			- складські майданчики.	0,9	0,45
		<b>126</b>	<b>Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту</b>		

		<b>1261</b>	<b>Будівлі громадського дозвілля</b>		
			- будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо;	0,9	0,45
			- зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів;	0,9	0,45
			- казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо.	0,9	0,45
		<b>1262</b>	<b>Будівлі музеїв та бібліотек</b>		
			- будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів.	0,9	0,45
			- будівлі архівів.	0,9	0,45
		<b>1263</b>	<b>Будівлі закладів освіти та дослідних закладів</b>		
			- будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти;	0,9	0,45
			- будівлі закладів вищої освіти, науково-дослідних закладів, лабораторій.	0,9	0,45
			- будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами;	0,9	0,45
			- будівлі закладів для фахової перепідготовки;	0,9	0,45
			- будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій.	0,9	0,45
		<b>1264</b>	<b>Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення</b>		
			- будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам;	0,9	0,45
			- санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини.	0,9	0,45
			- будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил;	0,9	0,45
			- будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо;	0,9	0,45
			- будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо.	0,9	0,45
		<b>1265</b>	<b>Спортивні зали</b>		
			- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників.	0,9	0,45
		<b>127</b>	<b>Інші нежитлові будівлі</b>		
		<b>1271</b>	<b>Нежитлові сільськогосподарські будівлі</b>		
			- будівлі, призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники,	0,9	0,45

				промислові курники, зерносховища, ангари та фермерські господарські будівлі, погребі, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо.		
			<b>1272</b>	<b>Меморіальні та культові будівлі</b>		
				- церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо;	0,9	0,45
				- цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії;	0,9	0,45
			<b>1273</b>	<b>Пам'ятники історичні та ті, що охороняються</b>		
				- будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей.	0,9	0,45
				- старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки;	0,9	0,45
				- статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди.	0,9	0,45
			<b>1274</b>	<b>Інші будівлі, не класифіковані раніше</b>		
				- будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, міліцейських та пожежних служб.	0,9	0,45
				- такі споруди, як зупинки громадського транспорту, громадські туалети, пральні, лазні тощо;	0,9	0,45

Секретар міської ради

Олег СИВАК