



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

вісімдесятої сесії восьмого скликання

22.02.2024

м. Березань

№ 31

Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам, що перебувають у користуванні громадян

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтею 41 Конституції України, статтями 12, 22, 40, 81, 116, 118, 120, 121, 186, розділом X „Перехідні положення“ Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 55 Закону України „Про землеустрій“, Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, Закону України „Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)“, з метою забезпечення конституційних та законних прав громадян на землю, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, розглянувши заяви громадян, Березанська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) згідно із додатком 1.

2. Передати безкоштовно земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) згідно із додатком 2.

3. Виділити громадянам земельні ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передати земельні ділянки у приватну власність громадянам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно із додатком 3.

4. Громадяни, які одержали земельні ділянки у приватну власність, повинні використовувати їх за цільовим призначенням, дотримуючись вимог Земельного кодексу України.

5. Внести відповідні зміни в земельно-кадастрову документацію згідно із додатками.

6. Громадянам зареєструвати право власності на земельні ділянки відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК