



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

шістдесят шостої позачергової сесії восьмого скликання

м. Березань

12.07.2023

№ 171

Про розгляд питань по  
врегулюванню земельних  
відносин

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статті 627, 628, 1212 Цивільного кодексу України, статей 15, 17 Закону України „Про оренду землі“, у зв’язку із недосягненням згоди сторін щодо всіх істотних умов у тимчасовому договорі на використання земельної ділянки від 01.05.2023 № б/н, укладеного з ПП „Миколай – Плюс“, а саме об’єкту оренди (кадастрового номеру, місця розташування земельної ділянки), передбачених ст. 15 Закону України „Про оренду землі“, Березанська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Тимчасовий договір на використання земельної ділянки від 01.05.2023 №б/н, укладений з ПП „Миколай – Плюс“, вважати неукладеним.

1.1. Тобто таким, що не відбувся, оскільки державної реєстрації права оренди земельної ділянки не здійснено, передача об’єкту оренди не відбулася (ст. 17 Закону України „Про оренду землі“) та у зв’язку із недосягненням згоди сторін щодо істотних умов договору (ст. 15 Закону України „Про оренду землі“).

1.2. У зв’язку з тим, що передача земельної ділянки в оренду не відбулася, ПП „Миколай – Плюс“ повернути із безпідставного володіння земельну ділянку площею 18,00 га.

2. Визнати таким, що втратив чинність пункт 10 рішення 61 сесії восьмого скликання від 27.04.2023 № 90 „Про розгляд питань по врегулюванню земельних відносин“.

3. Визнати такими, що втратили чинність пункти 11, 12 рішення 65 сесії восьмого скликання від 22.06.2023 № 153 „Про розгляд питань по врегулюванню земельних відносин“.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.).

Секретар міської ради

Олег СИВАК