



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

шістдесят другої позачергової сесії восьмого скликання

04.05.2023

м. Березань

№ 116

Про розгляд питань по  
врегулюванню земельних  
відносин

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтями 12, 37<sup>1</sup>, 83, 93, 98-102, 120, 123, 124, 127, 128, 134-139, 141, 149, 186, розділом X „Перехідні положення“ Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 52, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оренду землі“, Податковим кодексом України, Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, з метою забезпечення конституційних та законних прав юридичних осіб на землю, зміцнення фінансової бази бюджету місцевого самоврядування та приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок, розглянувши документацію із землеустрою, подані клопотання і заяви, Березанська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відповідно до поданої заяви Провального Ігоря Володимировича та Радіоненка Ігоря Сергійовича:

1.1. Надати дозвіл Провальному Ігорю Володимировичу та Радіоненку Ігорю Сергійовичу на викуп у власність земельної ділянки, кадастровий номер: 3210400000:06:009:0095, площею 0,1785 га, за адресою: вул. Героїв Небесної Сотні, 27-А, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, під будівлю, громадським будинком з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що знаходиться у спільній частковій власності Провального І.В. та Радіоненка І.С.

1.2. Провальному Ігорю Володимировичу та Радіоненку Ігорю Сергійовичу заключити з Березанською міською радою договір про сплату авансового внеску та сплатити авансовий внесок в рахунок оплати вартості земельної ділянки в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Територіальній громаді м. Березані в особі Березанської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, кадастровий номер: 3210400000:06:009:0095, площею 0,1785 га, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, під будівлею, громадським будинком з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, за адресою: вул. Героїв Небесної Сотні, 27-А, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., що підлягає продажу Провальному Ігорю Володимировичу та Радіоненку Ігорю Сергійовичу

3. Відповідно до поданої заяви ФОП Мельник Лесі Арсенівни та у зв'язку з укладенням договору про сплату за тимчасове користування місцем для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності від 18 квітня 2023 року, розірвати з 17 квітня 2023 року за взаємною згодою сторін договір про встановлення особистого строкового сервітуту під тимчасовою спорудою для провадження підприємницької діяльності № 20 від 15 листопада 2019 року на земельну ділянку за адресою: Київська обл., Броварський р-н., м. Березань, вул. Привокзальна, 7/3, площею 0,0050 га.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК