



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

п'ятдесят сьомої сесії восьмого скликання

23.03.2023

м. Березань

№ 67

Про розгляд питань по
врегулюванню земельних
відносин

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтями 12, 37¹, 83, 93, 98-102, 120, 123, 124, 127, 128, 134-139, 141, 149, 186, розділом X „Перехідні положення“ Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 52, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оренду землі“, Податковим кодексом України, Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, з метою забезпечення конституційних та законних прав юридичних осіб на землю, зміцнення фінансової бази бюджету місцевого самоврядування та приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок, розглянувши документацію із землеустрою, подані клопотання і заяви, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відповідно до поданого клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю „Баришівська зернова компанія“ внести зміни до договору оренди землі від 14 вересня 2017 року, укладеного між Березанською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю „Баришівська зернова компанія“, площею 0,1699 га, по вул. Шевченків шлях, 342, у м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., кадастровий номер: 3210400000:03:007:0140:

1.1. Викласти пункт 9 у наступній редакції: „Орендна плата вноситься Орендарем виключно у грошовій формі. Річний розмір орендної плати за земельну ділянку становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.“.

1.2. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 14 вересня 2017 року.

2. Відповідно до поданої заяви, товариству з обмеженою відповідальністю „Юкрейн Тауер Компані“ дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, орієнтовною площею 0,0200 га, за адресою: с. Лехнівка, Броварський р-н., Київська обл.:

2.1.Роботи зі складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду розпочати після укладення зацікавленою стороною договору на їх виконання.

2.2.Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду погодити відповідно до вимог земельного законодавства та подати його до міської ради для затвердження та підготовки рішення про передачу земельної ділянки за адресою: с. Лехнівка, Броварський р-н., Київська обл., в оренду.

3. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, кадастровий номер: 3210400000:05:010:0002, площею 0,0600 га по вул. Київський шлях, 13 у м. Березань, Броварського р-ну, Київської обл.:

3.1.Затвердити ціну продажу земельної ділянки, кадастровий номер: 3210400000:05:010:0002, на підставі висновку про вартість земельної ділянки площею 0,0600 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), в розмірі 245 900 грн. 00 коп. (двісті сорок п'ять тисяч дев'ятсот грн. 00 коп.), що у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 409 грн. 83 коп. (чотириста дев'ять грн. 83 коп.).

3.2.Продати Калашнику Ігорю Васильовичу за 245 900 грн. 00 коп. (двісті сорок п'ять тисяч дев'ятсот грн. 00 коп.) земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер: 3210400000:05:010:0002, площею 0,0600 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташована нежитлова будівля, магазин-кафе „Ластівка“, що є власністю Калашника Ігоря Васильовича. Продаж земельної ділянки вчинити шляхом викупу.

3.3. Суму авансового внеску в розмірі 30 337 грн. 62 коп. (тридцять тисяч триста тридцять сім грн. 62 коп.) сплачену згідно з договором про оплату авансового внеску від 13.12.2022 та вартість послуг на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки у сумі 3 000 грн. 00 коп., сплачену згідно з договором № 31 від 27.01.2023, зарахувати до ціни продажу земельної ділянки (кадастровий номер: 3210400000:05:010:0002) площею 0,0600 га.

3.4. Після підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки, Калашнику Ігорю Васильовичу перерахувати протягом трьох банківських днів решту вартості земельної ділянки у сумі 212 562 грн. 38 коп. (двісті дванадцять тисяч п'ятсот шістьдесят дві грн. 38 коп.) на рахунок (IBAN) UA278999980314131941000010754, код отримувача (ЄДРПОУ) 37955989, отримувач ГУК у Київ.обл/Березанська міс/33010100, банк отримувача Казначейство України (ЕАП).

3.5. Доручити міському голові, а у випадку його відсутності, особі, що виконує обов'язки міського голови, укласти від імені міської ради договір

купівлі – продажу земельної ділянки, на затверджених умовах, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3.6. Витрати за оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця земельної ділянки – Калашника Ігоря Васильовича.

3.7. Калашнику Ігорю Васильовичу в термін до 27.01.2024 укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки, зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

3.8. Припинити дію договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер: 3210400000:05:010:0002) від 18.09.2019 площею 0,0600 га по вул. Київський шлях, 13 у м. Березань, Броварського р-ну, Київської обл. в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку. Державну реєстрацію припинення іншого речового права (оренди) покласти на покупця земельної ділянки Калашника Ігоря Васильовича відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, кадастровий номер: 3220286600:20:040:0003, площею 0,5928 га по вул. Фабрична, 6-А у с. Садове, Броварського р-ну, Київської обл.:

4.1. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, кадастровий номер: 3220286600:20:040:0003, на підставі висновку про вартість земельної ділянки площею 0,5928 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), в розмірі 681 700 грн. 00 коп. (шістсот вісімдесят одна тисяча сімсот грн. 00 коп.), що у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 115 грн. 83 коп. (сто п'ятнадцять грн. 00 коп.).

4.2. Продати Козьку Геннадію Вікторовичу за 681 700 грн. 00 коп. (шістсот вісімдесят одна тисяча сімсот грн. 00 коп.) земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер: 3220286600:20:040:0003, площею 0,5928 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій розташована нежитлова будівля, котельня № 1, що є власністю Козька Геннадія Вікторовича. Продаж земельної ділянки вчинити шляхом викупу.

4.3. Суму авансового внеску в розмірі 138 110 грн. 54 коп. (сто тридцять вісім тисяч сто десять грн. 54 коп.) сплачену згідно з договором про оплату авансового внеску від 26.12.2022 та вартість послуг на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки у сумі 3 000 грн. 00 коп., сплачену згідно з договором № 32 від 27.01.2023, зарахувати до ціни продажу земельної ділянки (кадастровий номер: 3220286600:20:040:0003) площею 0,5928 га.

4.4. Після підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки, Козьку Геннадію Вікторовичу перерахувати протягом трьох банківських днів решту вартості земельної ділянки у сумі 540 589 грн. 46 коп. (п'ятсот сорок тисяч п'ятсот вісімдесят дев'ять грн. 46 коп.) на рахунок (IBAN) UA278999980314131941000010754, код отримувача (ЄДРПОУ) 37955989,

отримувач ГУК у Київ.обл/Березанська міс/33010100, банк отримувача Казначейство України (ЕАП).

4.5. Доручити міському голові, а у випадку його відсутності, особі, що виконує обов'язки міського голови, укласти від імені міської ради договір купівлі – продажу земельної ділянки, на затверджених умовах, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

4.6. Витрати за оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця земельної ділянки – Козька Геннадія Вікторовича.

4.7. Козьку Геннадію Вікторовичу в термін до 27.01.2024 укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки, зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4.8. Припинити дію договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер: 3220286600:20:040:0003) від 30.08.2022 площею 0,5928 га по вул. Фабрична, 6-А у с. Садове, Броварського р-ну, Київської обл. в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку. Державну реєстрацію припинення іншого речового права (оренди) покласти на покупця земельної ділянки Козька Геннадія Вікторовича відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Надати дозвіл Територіальній громаді м. Березані в особі Березанської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

- на території Недрянського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області;

- на території Садівського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області;

- на території Ярешківського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області;

- на території Пилипчанського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області;

- на території Лехнівського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області;

- на території Яблунівського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області;

5.1. Роботи зі складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель розпочати після укладення зацікавленою стороною договору на їх виконання.

5.2. Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель погодити відповідно до вимог чинного законодавства та подати на затвердження міською радою.

6. Відповідно до поданого клопотання СТОВ „ЯРЕШКІВСЬКЕ“ та за взаємною згодою сторін, розірвати з 01.04.2023 тимчасові договори на використання земельних ділянок сільськогосподарського призначення на умовах оренди площею 11,3406 га та 5,0000 га на території Ярешківського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області від 02.01.2023.

7. Територіальній громаді м. Березані в особі Березанської міської ради затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ярешківського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області площею:

- 0,3934 га (кадастровий номер: 3220288800:26:051:0003).
- 0,6435 га (кадастровий номер: 3220288800:26:055:0001).
- 0,5278 га (кадастровий номер: 3220288800:26:059:0003).
- 0,5085 га (кадастровий номер: 3220288800:26:059:0002).
- 0,5024 га (кадастровий номер: 3220288800:26:059:0001).
- 1,8790 га (кадастровий номер: 3220288800:26:059:0004).
- 0,2546 га (кадастровий номер: 3220288800:26:060:0001).

Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на вказані земельні ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Відповідно до поданого клопотання, СТОВ „ЯРЕШКІВСЬКЕ“ надати в користування на умовах оренди на 7 (сім) років земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва під польовими дорогами на території Ярешківського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області площами:

- 0,3934 га (кадастровий номер: 3220288800:26:051:0003).
- 0,6435 га (кадастровий номер: 3220288800:26:055:0001).
- 0,5278 га (кадастровий номер: 3220288800:26:059:0003).
- 0,5085 га (кадастровий номер: 3220288800:26:059:0002).
- 0,5024 га (кадастровий номер: 3220288800:26:059:0001).
- 1,8790 га (кадастровий номер: 3220288800:26:059:0004).
- 0,2546 га (кадастровий номер: 3220288800:26:060:0001).

8.1. Встановити розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, але до закінчення воєнного стану в Україні розмір орендної плати становить 8 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

8.2. Орендну плату за користування земельними ділянками вносити щомісячно.

8.3. Укласти договір оренди на вищевказані земельні ділянки на території Ярешківського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області.

8.4. СТОВ „ЯРЕШКІВСЬКЕ“ зареєструвати право оренди на вищевказані земельні ділянки на території Ярешківського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Відповідно до поданого клопотання СТОВ „Пилипчанське“ внести зміни до тимчасового договору на використання земельної ділянки на умовах оренди від 08.12.2022:

9.1. Викласти п. 1 у наступній редакції: „Орендодавець на підставі рішення Березанської міської ради Київської області „Про розгляд питань по врегулюванню земельних відносин“ від 08.12.2022 № 184-49-VIII та домовленості сторін надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельні ділянки загальною площею 28,7655 га (ділянка з кадастровим номером 3220286300:17:027:0142 – 10,1464 га, ділянка з кадастровим номером 3220286300:17:024:0003 – 8,6191 га, ділянка у полі № 3, № 4 – 10,0000 га) на території Пилипчанського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області.“.

9.2. Розрахунок річної та щомісячної орендної плати за користування земельними ділянками здійснювати згідно площі земельних ділянок, що використовуються.

9.3. Укласти додаткову угоду до тимчасового договору на використання земельної ділянки на умовах оренди від 08.12.2022.

10. Територіальній громаді м. Березані в особі Березанської міської ради затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Пилипчанського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області площею:

- 0,5473 га (кадастровий номер: 3220286300:17:042:0001), на використання земельної ділянки встановлено обмеження: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0314 га та 0,0158 га.

- 0,3645 га (кадастровий номер: 3220286300:17:028:0002).

- 0,3780 га (кадастровий номер: 3220286300:17:028:0001).

- 0,4115 га (кадастровий номер: 3220286300:17:032:0027).

- 0,5026 га (кадастровий номер: 3220286300:17:036:0003), на використання земельної ділянки встановлено обмеження: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0121 га.

- 0,3501 га (кадастровий номер: 3220286300:17:037:0008).

- 0,1762 га (кадастровий номер: 3220286300:17:037:0007).

- 0,5051 га (кадастровий номер: 3220286300:17:041:0001).

- 0,6200 га (кадастровий номер: 3220286300:17:038:0004).

- 0,4302 га (кадастровий номер: 3220286300:17:038:0003).

- 0,5067 га (кадастровий номер: 3220286300:17:039:0003).

- 0,4267 га (кадастровий номер: 3220286300:17:040:0003).

- 0,0673 га (кадастровий номер: 3220286300:17:040:0004).

Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на вказані земельні ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідно до вимог чинного законодавства.

11. Відповідно до поданого клопотання, СТОВ „Пилипчанське“ надати в користування на умовах оренди на 7 (сім) років земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва під польовими дорогами на території Пилипчанського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області площами:

- 0,5473 га (кадастровий номер: 3220286300:17:042:0001), на використання земельної ділянки встановлено обмеження: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0314 га та 0,0158 га.

- 0,3645 га (кадастровий номер: 3220286300:17:028:0002).

- 0,3780 га (кадастровий номер: 3220286300:17:028:0001).

- 0,4115 га (кадастровий номер: 3220286300:17:032:0027).

- 0,5026 га (кадастровий номер: 3220286300:17:036:0003), на використання земельної ділянки встановлено обмеження: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0121 га.

- 0,3501 га (кадастровий номер: 3220286300:17:037:0008).

- 0,1762 га (кадастровий номер: 3220286300:17:037:0007).

- 0,5051 га (кадастровий номер: 3220286300:17:041:0001).

- 0,6200 га (кадастровий номер: 3220286300:17:038:0004).

- 0,4302 га (кадастровий номер: 3220286300:17:038:0003).

- 0,5067 га (кадастровий номер: 3220286300:17:039:0003).

- 0,4267 га (кадастровий номер: 3220286300:17:040:0003).

- 0,0673 га (кадастровий номер: 3220286300:17:040:0004).

11.1. Встановити розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, але до закінчення воєнного стану в Україні розмір орендної плати становить 8 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

11.2. Оренду плату за користування земельними ділянками вносити щомісячно.

11.3. Укласти договір оренди на вищевказані земельні ділянки на території Пилипчанського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області.

11.4. СТОВ „Пилипчанське“ зареєструвати право оренди на вищевказані земельні ділянки на території Пилипчанського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області відповідно до вимог чинного законодавства.

12. Відповідно до поданої заяви Волошина Івана Миколайовича та за взаємною згодою сторін, розірвати тимчасовий договір на використання земельної ділянки сільськогосподарського призначення на умовах оренди орієнтовною площею 1,0000 га (під господарським будівлями) та орієнтовною площею 5,0000 га (рілля) по вул. Семенівська, 24 у м. Березань.

13. Відповідно до поданої заяви, Волошину Івану Миколайовичу надати в користування на умовах оренди на 49 років земельну ділянку, кадастровий номер: 3210400000:04:013:0082, площею 6,0000 га, за адресою: вул. Семенівська, 24, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, під комплексом, що знаходиться у власності Волошина Івана Миколайовича:

13.1. Земельна ділянка, кадастровий номер: 3210400000:04:013:0082, площею 6,0000 га, за адресою: вул. Семенівська, 24, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., перебуває в комунальній власності Територіальної громади м. Березані в особі Березанської міської ради.

13.2. На використання земельної ділянки встановлено обмеження (обтяження): охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,1506 га та 0,0426 га.

13.3. Встановити розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. До закінчення воєнного стану в Україні розмір орендної плати становить 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

13.4. Орендну плату за користування земельною ділянкою вносити щомісячно.

13.5. Укласти договір оренди на земельну ділянку, кадастровий номер: 3210400000:04:013:0082, площею 6,0000 га за адресою: вул. Семенівська, 24, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл.

13.6. Волошину Івану Миколайовичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку площею 6,0000 га за адресою: вул. Семенівська, 24, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл., відповідно до вимог чинного законодавства.

14. Відповідно до поданого клопотання ПрАТ ДТЕК „Київські регіональні електромережі“ надати в користування на умовах оренди на 5 років земельні ділянки площею 3,5863 га, які знаходять у межах м. Березань, Броварського р-н, Київської обл., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

14.1. Встановити розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

14.2. Орендну плату за користування земельними ділянками вносити щомісячно.

14.3. Укласти договір оренди на земельні ділянки площею 3,5863 га, які знаходять у межах м. Березань, Броварського р-н, Київської обл., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

15. Відповідно до поданого клопотання ФГ „Мрія-Ц“ та за згодою сторін укласти тимчасовий договір на використання земельної ділянки площею 4 га на території Недрянського старостинського округу на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 11 (одинадцять) місяців та встановити річний розмір орендної плати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

16. Визнати таким, що втратив чинність пункт 8 рішення Березанської міської ради № 286-23-VIII від 26.08.2021 „Про розгляд питань по врегулюванню земельних відносин“.

17. Територіальній громаді м. Березані в особі Березанської міської ради дати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 22,1802 га, кадастровий номер: 3210400000:07:010:0104, по вул. Героїв Небесної Сотні, 124 у м. Березань Київської обл., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на земельні ділянки площами:

- 7,5517 га.

- 1,9152 га.
- 2,5094 га.
- 10,2039 га.

18. Відповідно до поданого клопотання ПП „Миколай - Плюс“ та за згодою сторін укласти тимчасові договори на використання земельних ділянок сільськогосподарського призначення на умовах оренди терміном на 11 (одинадцять) місяців та встановити річний розмір орендної плати 8% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок:

- площею 19,7552 га (кадастровий номер: 3220286300:17:034:0001) на території Пилипчанського старостинського округу.

- площею 1,9000 га на території Садівського старостинського округу;

- площею 20,0000 га на території Садівського старостинського округу

- площею 5,0000 га на території Недрянського старостинського округу.

19. Відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю „Українська молочна компанія“ та за згодою сторін укласти тимчасовий договір на використання земельних ділянок сільськогосподарського призначення площею 3,5 га на умовах оренди терміном на 11 (одинадцять) місяців та встановити річний розмір орендної плати 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок на території Садівського старостинського округу Березанської міської ради Броварського району Київської області.

20. У зв'язку з переходом права власності на комплекс нежитлових будівель вилучити з користування Товариства з обмеженою відповідальністю „Баришівська зернова компанія“, земельну ділянку, кадастровий номер: 3220286600:20:060:0384, площею 2,7760 га, за адресою: вул. Світанківська, 3, с. Садове, Броварський р-н, Київська обл. та розірвати договір оренди даної земельної ділянки від 23.12.2021.

21. Територіальній громаді м. Березані в особі Березанської міської ради дати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 2,7760 га, кадастровий номер: 3220286600:20:060:0384, по вул. Світанківська, 3, с. Садове, Броварський р-н, Київська обл., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на земельні ділянки площами:

- 1,3660 га.

- 1,4100 га.

22. За взаємною згодою з Товариством з обмеженою відповідальністю „Баришівська зернова компанія“ внести зміни до тимчасового договору на використання земельної ділянки на умовах оренди від 19.04.2022 (поновленого 01.03.2023):

22.1.Замінивши п. 1 Договору слова: „площею 7,0000 га“ на слова: „площею 5,0000 га“.

22.2.Розрахунок річної та щомісячної орендної плати за користування земельною ділянкою здійснювати згідно площі земельної ділянки, що використовується.

22.3. Укласти додаткову угоду до тимчасового договору на використання земельної ділянки на умовах оренди від 19.04.2022 (поновленого 01.03.2023).

23. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Міський голова

Володимир ТИМЧЕНКО