



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

тридцять дев'ятої позачергової сесії восьмого скликання

09.06.2022

м. Березань

№ 73

Про розгляд питань по  
врегулюванню земельних  
відносин

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтями 12, 93, 120, 123, 124, 127, 134-139, 141, 149, 186, розділом X „Перехідні положення“ Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 52, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оренду землі“, Податковим кодексом України, Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, статтею 28 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, „Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Березань“, затвердженого рішенням Березанської міської ради №360-32-VI від 06.12.2013, розглянувши документацію із землеустрою, подані клопотання і заяви, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, Березанська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відповідно до поданої заяви ФОП Провального Ігора Володимировича достроково розірвати за взаємною згодою сторін договір про встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку від 19 квітня 2022 року за адресою: \*\*\*, площею 0,0007 га.
2. Відповідно до поданої заяви ФОП Провального Ігора Володимировича достроково розірвати за взаємною згодою сторін договір про встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку від 19 квітня 2022 року за адресою: \*\*\*, площею 0,0012 га.
3. Відповідно до поданої заяви ФОП Провального Ігора Володимировича достроково розірвати за взаємною згодою сторін договір про встановлення

особистого строкового сервіту на земельну ділянку від 19 квітня 2022 року за адресою: \*\*\*, площею 0,0030 га.

4. Відповідно до поданої заяви ФОП Провального Ігора Володимировича достроково розірвати за взаємною згодою сторін договір про встановлення особистого строкового сервіту на земельну ділянку від 19 квітня 2022 року за адресою: \*\*\*, площею 0,0020 га.

5. Відповідно до поданої заяви, ФОП Пиківському Сергію Михайловичу надати в користування на умовах особистого строкового сервіту на 5 років земельну ділянку площею 0,0007 га за адресою: \*\*\* для розміщення тимчасової споруди:

5.1. Встановити розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

5.2. Плату за користування земельною ділянкою вносити щомісячно;

5.3. Укласти договір особистого строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0007 га по \*\*\*;

5.4. Забезпечити привабливий зовнішній вигляд тимчасової споруди та благоустрій, прилеглої до неї території.

6. Відповідно до поданої заяви, ФОП Пиківському Сергію Михайловичу надати в користування на умовах особистого строкового сервіту на 5 років земельну ділянку площею 0,0012 га за адресою: \*\*\* для розміщення тимчасової споруди:

6.1. Встановити розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

6.2. Плату за користування земельною ділянкою вносити щомісячно;

6.3. Укласти договір особистого строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0012 га по \*\*\*;

6.4. Забезпечити привабливий зовнішній вигляд тимчасової споруди та благоустрій, прилеглої до неї території.

7. Відповідно до поданої заяви, ФОП Пиківському Сергію Михайловичу надати в користування на умовах особистого строкового сервіту на 5 років земельну ділянку площею 0,0020 га за адресою: \*\*\* для розміщення тимчасової споруди:

7.1. Встановити розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

7.2. Плату за користування земельною ділянкою вносити щомісячно;

7.3. Укласти договір особистого строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0020 га по \*\*\*;

7.4. Забезпечити привабливий зовнішній вигляд тимчасової споруди та благоустрій, прилеглої до неї території.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Мосінзову І.О.

Секретар міської ради

Олег СИВАК