



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

тридцять восьмої сесії восьмого скликання

24.05.2022

м. Березань

№ 68

Про орендну плату

Відповідно до статей 26, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Закону України „Про правовий режим воєнного стану“, Указу Президента України від 24.02.2022 № 64 „Про введення воєнного стану в Україні“, затвердженого Законом України „Про затвердження Указу Президента України „Про введення воєнного стану в Україні“, Закону України „Про оренду державного та комунального майна“, пункту 129¹ Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 „Деякі питання оренди державного та комунального майна“, з метою підтримки орендарів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади Березанської міської ради у період дії воєнного стану, розглянувши звернення орендарів ФОП Юрій Л.В. від 26.04.2022, Дикої Л.О. від 22.04.2022, клопотання КП „Березанський комбінат комунальних підприємств виконавчого комітету Березанської міської ради“ від 29.04.2022 № 62, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити від сплати орендної плати на період дії воєнного стану орендарів нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади Березанської міської ради, які мобілізовані до Збройних Сил України, за умови фактичного припинення використання орендованого майна за цільовим призначенням.

2. Надати на період з 01.03.2022 по 31.05.2022 включно орендні знижки:
орендарю Дикій Лілії Олегівні за договором оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади Березанської міської ради, від 28.09.2021 № 4/21 – у розмірі 50% місячної орендної плати;

орендарю фізичній особі - підприємцю Юрій Лілії Василівні за договором оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади Березанської міської ради, від 16.03.2021 № 2/21 – у розмірі 100% місячної орендної плати.

3. Орендна знижка діє за умови відсутності у орендаря заборгованості з відшкодування витрат орендодавця/балансоутримувача на утримання орендованого майна (комунальних послуг, витрат на утримання прибудинкової території та місць загального користування, вартості ремонту та технічного обслуговування інженерного обладнання і внутрішньобудинкових мереж, ремонту будівлі тощо).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчук Ю.А.) та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Рябокonia О.П.

Міський голова

Володимир ТИМЧЕНКО