



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ВИТЯГ З РІШЕННЯ**

31 серпня 2021 року

№ 158

Про оренду комунального майна

Відповідно до статті 29 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 6, 8, 9 Закону України „Про оренду державного та комунального майна“, пунктів 28, 52, 53, 54, 169 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 „Деякі питання оренди державного та комунального майна“, на підставі клопотання від 31.08.2021 № 79 комунального підприємства „Березанькомунсервіс виконавчого комітету Березанської міської ради“, виконавчий комітет Березанської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Включити до Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні (Переліку першого типу) потенційні об'єкти оренди, що належать до комунальної власності Березанської міської ради (додаток 1).

2. Затвердити умови та додаткові умови оренди об'єкта нерухомого майна комунальної власності – виробничий будинок (котельня), літера „А“, загальна площа 40,1 кв.м, розташований за адресою: Київська область, Броварський район, м. Березань, вул. Комарова, 5;

2.1 стартова орендна плата за всю площу об'єкта оренди за один місяць становить 1 відсоток його балансової вартості за результатами переоцінки станом на 31 серпня 2021 року – 1430,60 грн;

2.2. строк оренди – 5 років;

2.3. цільове призначення – розміщення котельні;

2.4. здійснення господарської діяльності з виробництва та постачання теплової енергії, що підтверджується копією виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; наявність досвіду роботи з виробництва та постачання теплової енергії,

підтверджене відповідними договорами; оснащення котельні обладнанням виробництва теплової енергії на альтернативних енергоносіях в необхідних обсягах;

2.5. надати згоду переможцю електронного аукціону з передачі майна в оренду на передачу майна в суборенду особам, які відповідають вимогам статті 4 Закону України „Про оренду державного та комунального майна“.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Рябокonia О.П.

Виконувач обов'язків міського голови

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
НАЧАЛЬНИК
ВІДДІЛУ
ДОКУМЕНТОБІГУ
01.09.2021



Руслан ХРУЛЬ

Handwritten signature: Руслан Хруль

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
Березанської міської ради
31.08.021 № 158

Перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні
(Перелік першого типу)

№ п/п	Найменування органу управління	Код органу управління	Код за ЄДРПОУ балансоутримувача	Найменування балансоутримувача	Адреса балансоутримувача	Контактний телефон балансоутримувача	Вид потенційного об'єкта оренди	Назва потенційного об'єкта оренди	Місцезна холдження потенційного об'єкта оренди	Регіон об'єкта оренди (область)	Код за класифікатором об'єктів адміністративної територіальної устрою України для місцевих холдження потенційного об'єкта оренди	Пропозиції щодо використання об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, кв. м
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Виконавчий комітет Березанської міської ради	22202046	38065771	Комунальне підприємство "Березанько мунсервіс виконавчого комітету Березанської міської ради"	07534, Київська область, Броварський район, с. Садове, вул. Гагаріна, 2	0457663035	нерухоме майно	Виробничий будинок (котельня), літера "А"	07541, Київська область, м. Березань, вул. Комарова, буд. 5	Київська область	3210400000	Розміщені в котельні	Одноповерховий окремо розташований виробничий будинок (котельня)	40,1
2	Виконавчий комітет Березанської міської ради	22202046	38065771	Комунальне підприємство "Березанько мунсервіс виконавчого комітету Березанської міської ради"	07534, Київська область, Броварський район, с. Садове, вул. Гагаріна, 2	0457663035	нерухоме майно	Частина виробничого будинку (котельня), літера "А"	07541, Київська область, м. Березань, вул. Набережна, 118	Київська область	3210400000	Розміщені в котельні	Частина одноповерхового окремого розташованого виробничого будинку (котельня)	30,0

3	Виконавчий комітет Березанської міської ради	22202046	38065771	Комунальне підприємство "Березанько мунсервіс виконавчого комітету Березанської міської ради"	07534, Київська область, Броварський район, с. Садове, вул. Гагаріна, 2	0457663035	нерухоме майно	Частина виробничого будинку (котельні), літера "А"	07541, Київська область, м. Березань, вул. Польова, 36Б	Київська область	3210400000	Розміщеня котельні	Частина приміщення, розташованого на першому поверсі виробничого будинку (котельні)	30,0
4	Виконавчий комітет Березанської міської ради	22202046	38065771	Комунальне підприємство "Березанько мунсервіс виконавчого комітету Березанської міської ради"	07534, Київська область, Броварський район, с. Садове, вул. Гагаріна, 2	0457663035	нерухоме майно	Частина виробничого будинку (котельні), літера "ДА"	07541, Київська область, м. Березань, вул. Польова, 36Б	Київська область	3210400000	Розміщеня котельні	Частина одноповорхого окремого розташованого виробничого будинку (котельні)	30,0

Заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих органів

Іванна МОСІНЗОВА

