

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого
індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності
Березанської міської ради

м. Березань

28 вересня 2026 року

Орендар, **Дика Лілія Олегівна**, ідентифікаційний номер 3271400682, що проживає за адресою: 07530, Київська область, Броварський район, с. Яreshки, вул. Миру, буд. 6, з однієї сторони, та

Балансоутримувач, **Виконавчий комітет Березанської міської ради**, код ЄДРПОУ 22202046, що знаходиться за адресою: 07541, Київська область, м. Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, буд. 1, в особі секретаря міської ради ГУРІ Сергія Васильовича, який діє на підставі Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, з другої сторони, склали цей Акт про наведене нижче:

1. На виконання додаткової угоди від 25 вересня 2026 року № 2 про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Березанської міської ради, від 28 вересня 2021 року № 4/21 Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності Березанської міської ради:

Характеристика нерухомого майна	нежитлові приміщення, загальною площею 45,0 кв.м, на першому поверсі окремо розташованої двоповерхової нежитлової будівлі, окремий вхід
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	рішення виконавчого комітету Березанської міської ради від 28.01.2021 №20 „Про оренду комунального майна“
Поверх	перший
Загальна площа об'єкта (кв. м)	45,0
Корисна площа об'єкта (кв. м)	45,0
Назва об'єкта	нежитлові приміщення, загальною площею 45,0 кв. м, у нежитловій будівлі за адресою: Київська область, Броварський район, с. Яreshки, вул. Дружби, 21
Місцезнаходження об'єкта	07530, Київська область, Броварський район, с. Яreshки, вул. Дружби, 21

(далі - Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Березанської міської ради.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається

Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду, а також розкрита на сайті Березанської міської ради у Переліку першого типу.

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Довідково: Відповідно до пункту 12.9 Договору оренди, договір може бути достроково припинений на вимогу Орендаря, якщо протягом одного місяця після підписання Акта приймання - передачі Орендар отримає докази істотної невідповідності об'єкта оренди інформації про нього, зазначеній в оголошенні або інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди або в Акті приймання - передачі.

Балансоутримувач

Сергій ГУРА



Орендар

Лілія ДИКА