

**ІНФОРМАЦІЯ
про потенційний об'єкт оренди**

1.	Назва об'єкта оренди	Частина нежитлової будівлі, загальна площа 65,3 кв.м, розташована за адресою: Київська область, Броварський район, с.Яблуневе, вулиця Шевченка, будинок 7а
2.	Тип переліку, до якого пропонується внести об'єкт оренди	Перелік першого типу
3.	Балансова (залишкова) вартість, грн	0,00
4.	Первісна вартість, грн	42881,00 без ПДВ
5.	Тип об'єкта	Нерухоме майно
6.	Пропонований строк оренди	5 років
7.	Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, щопідлягаєприватизації	об'єкт оренди не включений до переліку майна, що підлягає приватизації, рішення про проведення інвестиційного конкурсу відсутні
8.	Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача	Рішення виконавчого комітету Березанської міської ради від 18.04.2023 № 65 „Про надання згоди на передачу в оренду майна“
9.	Фотографічні зображення майна	додається
10.	Місцезнаходження об'єкта	Київська область, Броварський район, с.Яблуневе, вулиця Шевченка, будинок, 7а
11.	Загальна площа об'єкта, кв. м	65,3.
12.	Корисна площа об'єкта, кв. м	65,3
13.	Характеристика об'єкта оренди	Частина нежитлової одноповерхової будівлі, літер „А“ (гараж, допоміжна)
14.	Поверховий план об'єкта або план поверха	додається
15.	Технічний стан об'єкта оренди	задовільний
16.	Забезпечення об'єкта комунікаціями:	
	Електрозабезпечення	немає
	Потужність електромережі (кВт)	-
	Ступінь потужності електромережі	-
	Водозабезпечення	немає
	Каналізація	немає
	Газифікація	немає
	Опалення (централізоване від зовнішніх мереж)	немає
	Опалення (автономне)	немає
	Лічильник на тепло	немає
	Вентиляція	немає

	Кондиціонування	немає
	Телекомунікації (телефонізація)	немає
	Телекомунікації (телебачення)	немає
	Телекомунікації (Інтернет)	немає
	Охоронна сигналізація	немає
	Пожежна сигналізація	немає
	Система пожежогасіння	немає
17.	Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не відноситься до пам'яток культурної спадщини
18.	Інформація про стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди	Номер відомостей про речове право 31441504, дата реєстрації 03.05.2019, реєстраційний номер 1824022132202
19.	Цільове призначення об'єкта оренди	зберігання транспортних засобів
20.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг	немає
21.	Інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг, якщо об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг	Компенсація орендарем балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг на договірних засадах
22.	Інформація про порядок відшкодування балансоутримувачу витрат податку на землю	Згідно з розрахунками балансоутримувача
23.	Чи зобов'язаний майбутній орендар компенсувати витрати, пов'язані з проведенням незалежної оцінки	ні
24.	Сума компенсації витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки, грн	0,00
25.	Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти	Одержувач: Комунальне підприємство „Березанькомунсервіс виконавчого комітету Березанської міської ради“ 07541, Київська область, Броварський район, м. Березань, вулиця Польова, 36-б ЄДПР ОУ 38065771 Р/р UA553052990000026009020100412 АТ КБ „Приватбанк“ МФО 305299 Платник єдиного податку 3 група, 2%
26.	<u>Загальна площа будівлі, кв.м</u>	462,8