**І Н Ф О Р М А Ц І Я**

**про потенційний об’єкт оренди нерухомого майна комунальної власності**

**територіальної громади м.Березань – частина нежитлової будівлі**

**загальною площею 330 кв.м**

тип Переліку, до якого пропонується внести об’єкт оренди: ***Перелік першого типу;***

залишкова балансова вартість об’єкта оренди : ***4 994 516,05 грн;***

первісна балансова вартість об’єкта оренди : ***68 154,44 грн;***

тип об’єкта : ***частина нежитлової будівлі*** ;

пропонований строк оренди : ***10 років*;**

інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації: ***немає*;**

інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках,коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача : ***рішення виконавчого комітету Березанської міської ради від 21.07.2020 № 117 «Про оренду комунального майна»;***

фотографічне зображення майна

 

місцезнаходження об’єкта: ***Київська область, м.Березань, вул. Медична, 1-Б (один Б);***

загальна площа об’єкта: ***330 кв.м;***

корисна площа об’єкта: ***205,7 кв.м;***

характеристика об’єкта : ***частина одноповерхової нежитлової будівлі, літера «А», окремий вхід з вул. Медична, стіни цегляні, покрівля металопрофіль, підлога – плитка, лінолеум ;***

технічний стан об’єкта : ***капітальний ремонт будівлі завершений у 2019 році, потужність електромережі - 30 кВт, наявність інженерних комунікацій – водопостачання, каналізація, теплопостачання;***

поверховий план будівлі : ***додається;***

державна реєстрація права власності територіальної громади : ***номер запису про право власності 35672014, дата реєстрації 24.02.2020,реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2040428732104****;*

інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг : ***відповідно до додаткової угоди про відшкодування витрат на оплату комунальних послуг***.

