БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

16 жовтня 2026 року м. Березань № 164

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації № SPE001-UA-20260930-54623

Відповідно до статей 26, 59, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", статей 15, 26, пункту 7-4 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна", пунктів 99, 100 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432, рішення Березанської міської ради від 25.06.2020 № 1064-89-VII „Про передачу повноважень щодо управління комунальним майном", рішення сто тридцять третьої сесії Березанської міської ради восьмого скликання від 25.08.2026 № 132 „Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації", з метою забезпечення належного оформлення результатів електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону з продажу об'єкта приватизації комунальної власності № SPE001-UA-20260930-54623, сформований 08.10.2026 12:58:04 ТОВ „НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА", через електронний майданчик якого переможцем аукціону подано закриту цінову пропозицію, додається.
2. Відділу економіки та комунальної власності виконавчого комітету Березанської міської ради (Осадчій С. С.) забезпечити опублікування протоколу про результати електронного аукціону на офіційному вебсайті Березанської міської ради та в електронній торговій системі у строки, визначені законодавством.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Хруля Р.Ф.

Секретар міської ради Сергій ГУРА

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення органу приватизації

від 16.10.2026 № 164

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ SPE001-UA-20260930-54623

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕР-ТАС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕНДЕР ОНЛАЙН"

Орган приватизації/ організатор аукціону: Березанська міська рада Київської області

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся
Дата та час початку електронного аукціону: 08.10.2026 12:20:00
Дата та час завершення електронного аукціону: 08.10.2026 12:58:04

Найменування лота: Будівля КПП (контора), розташована за адресою: Київська область, Броварський район, Березанська територіальна громада, с. Недра, вул. Чорнобильська, 47-Б
Будівля КПП (контора), розташована за адресою: Київська область, Броварський район, Березанська територіальна громада, с. Недра, вул. Чорнобильська, 47-Б. Будівля громадського призначення. Одноповерхова будівля загальною площею 206,9 кв. м

Стартова ціна лота: 69 845,45 грн. На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України
Ціна продажу лотабез урахування ПДВ: 145 000,07 грн
Сума ПДВ: 29 000,01 грн
Ціна продажу лота/Ціна продажу лота з урахуванням ПДВ: 174 000,08 грн
Розмір мінімального кроку аукціону: 698,45 грн
Розмір гарантійного внеску: 13 969,09 грн
Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 грн

Учасники електронного аукціону:
1. Бурило Олена Олександрівна, ІПН/РНОКПП: 3084203603
2. Ковальов Сергій Васильович, ІПН/РНОКПП: 3120011671
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Енерго Атом", ЄДРПОУ: 45776203

Закриті цінові пропозиції учасників:

Бурило Олена Олександрівна	69 845,45 грн	01.10.2026 12:14:10
Ковальов Сергій Васильович	75 000,00 грн	07.10.2026 15:48:42
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Енерго Атом"	101 470,00 грн	07.10.2026 14:36:12

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Бурило Олена Олександрівна	102 000,00 грн	08.10.2026 12:25:15
Ковальов Сергій Васильович	120 000,00 грн	08.10.2026 12:29:41
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Енерго Атом"	120 000,07 грн	08.10.2026 12:31:40

Раунд 2

Бурило Олена Олександрівна	121 000,00 грн	08.10.2026 12:37:55
Ковальов Сергій Васильович	130 000,00 грн	08.10.2026 12:40:25
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Енерго Атом"	130 000,07 грн	08.10.2026 12:43:38

Раунд 3

Бурило Олена Олександрівна	140 000,00 грн	08.10.2026 12:49:21
Ковальов Сергій Васильович	145 000,00 грн	08.10.2026 12:53:43
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Енерго Атом"	145 000,07 грн	08.10.2026 12:55:45

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Енерго Атом", ЄДРПОУ: 45776203

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 6 960,00 грн (шість тисяч дев'ятсот шістдесят гривень 00 копійок), з ПДВ.

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:
Одержувач: ГУК у Київській обл./Березанська міс/24060300
Код ЄДРПОУ: 37955989
Назва банку: Казначейство України (ел.адм.подат)
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA298999980314020544000010754
Призначення платежу: Перерахування реєстраційного внеску переможця аукціону

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 729,40 грн (одна тисяча сімсот двадцять дев'ять гривень 40 копійок).

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):
Одержувач: ГУК у Київській обл./Березанська міс/31030000
Код ЄДРПОУ: 37955989
Назва банку: Казначейство України (ел.адм.подат)
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA618999980314151905000010754
Призначення платежу: Для перерахування гарантійного внеску переможця аукціону

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 7 009,09 грн (сім тисяч дев'ять гривень 09 копійок), без ПДВ.

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:
Одержувач: ГУК у Київській обл./Березанська міс/31030000
Код ЄДРПОУ: 37955989
Назва банку: Казначейство України (ел.адм.подат)
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA618999980314151905000010754
Призначення платежу: Перерахування плати за лот переможця аукціону

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора): 166 990,99 грн (сто шістдесят шість тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 99 копійок), з ПДВ.

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 08.10.2026 12:58:04
Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (4) чотирьох оригінальних примірниках в письмовій формі** протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Енерго Атом", ЄДРПОУ: 45776203

Директор		Кесарєва Ю.В.	09.10.2026р.
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор		Медведенко І.С.	10.10.2026
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Орган приватизації: Березанська міська рада Київської області

Секретар міської ради		Бурко С. В	15.10.2026р.
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)