



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ**

27 березня 2026 року

м. Березань

№ 48

Про оренду комунального майна

Відповідно до статті 29 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 6, 8, 16, 18, 22 Закону України „Про оренду державного та комунального майна“, пунктів 53, 122, 144, 146, 169, 170 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 „Деякі питання оренди державного та комунального майна“ (зі змінами) (далі - Порядок), розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю „УМКА ТЕТ ЛТД“ від 04.03.2026, виконавчий комітет Березанської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Оголосити аукціон, за результатами якого договір оренди нерухомого майна - нежитлових приміщень, розташованих у нежитловій будівлі за адресою: Київська область, Броварський район, м. Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 4, загальна площа 21,56 кв.м (далі - об'єкт оренди), що належить до комунальної власності територіальної громади м. Березань, може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

1.1 Затвердити умови та додаткові умови оренди об'єкта оренди:

1.1.1. стартова орендна плата, визначена на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується, - 1052,92 грн (одна тисяча п'ятдесят дві гривні дев'яносто дві копійки);

1.1.2. строк оренди – п'ять років;

1.1.3. цільове призначення об'єкта оренди - офісні приміщення;

1.1.4. відшкодування орендарем протягом десяти календарних днів з дня укладення договору оренди майна витрат балансоутримувача на оплату послуг з проведення експертної грошової оцінки вартості об'єкта оренди в сумі 4500 грн (чотири тисячі п'ятсот гривень).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Хруля Р.Ф.

Секретар міської ради

Сергій ГУРА