БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

сто восьмої позачергової сесії восьмого скликання

08.05.2025 м. Березань № 85

Про розгляд питань по
врегулюванню земельних
відносин

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтями 12, 37[1], 76, 83, 92, 93, 98-102, 120, 123, 124, 127, 128, 134-139, 141, 149, 186, розділом X „Перехідні положення“ Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 52, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про оренду землі“, Податковим кодексом України, Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“, розглянувши подані заяви і клопотання, з метою забезпечення конституційних та законних прав юридичних осіб на землю, зміцнення фінансової бази бюджету місцевого самоврядування та приведення у відповідність згідно чинного законодавства використання земельних ділянок, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою Комунальному підприємству „Міськводоканал виконавчого комітету Березанської міської ради“ щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), кадастровий номер: 3210400000:03:008:0040, площею 2,1521 га, за адресою: вул. Сортова, 7, м. Березань, Броварський район, Київська область.

1.1. На використання земельної ділянки встановлено обмеження (обтяження): охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи площею – 0,3733 га.

1.2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності Територіальної громади м. Березань в особі Березанської міської ради на

вказану земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

1.3. Комунальному підприємству „Міськводоканал виконавчого комітету Березанської міської ради“ передати в постійне користування земельну ділянку, кадастровий номер: 3210400000:03:008:0040, площею 2,1521 га, за адресою: вул. Сортова, 7, м. Березань, Броварський район, Київська область, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

1.4. Комунальному підприємству „Міськводоканал виконавчого комітету Березанської міської ради“ зареєструвати право постійного користування на земельну ділянку, кадастровий номер: 3210400000:03:008:0040, площею 2,1521 га, за адресою: вул. Сортова, 7, м. Березань, Броварський район, Київська область, відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою (Іванчука Ю.А.) та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради Олег СИВАК