



Україна
Київська область

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО БАРИШІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
«ГОСПОДАР»**

**07501, Київська область, с м т Барішівка, пров. Банний, 3-б,
розрахунковий рахунок № UA 60305299000026009040115205 в**

АТ КБ "ПриватБанк", МФО 321842,

код ЄДРПОУ 43664194, тел.: (04576)4-12-11 ел .адреса: gospodar3b@gmail.com

Пояснювальна записка.

Обґрунтування причин зміни тарифів.

Щодо необхідності встановлення тарифів на комунальні послуги з централізованого водопостачання, з централізованого водовідведення (без використання внутрішньо будинкових систем).

У відповідності до Законів України: «Про житлово-комунальні послуги», «Про ціни і ціноутворення», «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», Постанови Кабінету Міністрів України № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» від 01 червня 2011 року із змінами та доповненнями для суб'єктів природних монополій передбачено встановлення економічно обґрунтованих тарифів на комунальні послуги на рівні, що забезпечує відшкодування економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво.

Діючі тарифи, які встановлено рішенням виконавчого комітету Березанської міської ради від 27.05. 2021 року № 111 та введено в дію з 01.06.2021 року на комунальні послуги з централізованого водопостачання – 20,46 грн. / куб. м, централізованого водовідведення – 22,14 грн./куб. м, є збитковими. За результатами діяльності підприємства поточного періоду рівень відшкодування діючими тарифами фактичної собівартості послуг з централізованого водопостачання склав – 91,5%, з централізованого водовідведення - 85,1%. Це негативно вплинуло і впливає на господарську та фінансову діяльність підприємства.

В умовах постійного зростання основних складових тарифу, зокрема, цін на енергоносії, реагенти, пально-мастильні матеріали, матеріальні ресурси, запасні та комплектуючі частини, вартість робіт і послуг спеціалізованих підприємств (виконання регламентних робіт, ремонт насосного обладнання, тощо), витрат пов'язаних зі сплатою податків і зборів (рентна плата з податку за користування надрами, рентна плата за спеціальне використання води), підвищення розміру мінімальної заробітної плати, зростання прожиткового мінімуму для працездатних осіб та інших основних складових. Враховуючи, те що матеріальний комплекс застарілий, фізично зношений це призводить до частих аварійних ситуацій на інженерних мережах, що в свою чергу збільшує витрати на утримання та експлуатацію.

Відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 (п. п. 13 п. 5 «Загальних положень» зазначено: «плановий період – період тривалістю 12 місяців, на який враховуються та встановлюються тарифи (з 1 січня по 31 грудня).

Комунальне підприємство Баришівської селищної ради розробило та пропонує на 2022 рік нові планові тарифи на комунальні послуги з централізованого водопостачання – 25,50 грн./куб. м, з централізованого водовідведення – 25,64 грн./куб. м.

За період дії тарифів відбулося зростання більшості складових. Значно зросла вартість 1кВт/год електроенергії в діючих тарифах 2,86497 грн., станом за жовтень цього року – 3,78948 грн. (ріст 32,3%), в розрахунки планових тарифів на 2022 рік закладено ціну електроенергії жовтня місяця – 3,78948 грн. /кВт год.. (так невідомо, що буде з ціною на електроенергію в 2022 році), ціни на пально-мастильні матеріали (бензин, скраплений газ, дизпаливо) в середньому зросли на 21,4%, вартість по наданню послуг спеціалізованими підприємствами (гідродинамічна очистка трубопроводів зросла на 24,1%, послуги автокрана, інші регламентні роботи (ріст 21,0 %).

КП БСР «Господар» немає своїх очисних споруд, тому всі стічні води відводяться: частина на очисні споруди КП «Міськводоканал» виконавчого комітету Березанської міської ради»; частина на очисні споруди ТОВ «УЛЬТРА ЛЕЗЕР»; частина на очисні споруди ПрАТ «Березанська птахофабрика» с. Садове ціни на очистку стоків зросли на 47,4 %.

З січня 2022 року Законом України «Про Державний бюджет на 2022 рік» передбачений ріст мінімальної заробітної плати на – 8,3% (6500 грн.), із жовтня 2022 року відповідно - 6700 грн. (11,6%), також зростає середній розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб, що застосовується для розрахунку місячних та годинних тарифних ставок, посадових окладів працівникам підприємства (ріст на 9,2%), відповідно до того, як зростає заробітна зростає і єдиний соціальний внесок з працівників на 9,2 %.

Відбулося зростання цін на закупівлю матеріальних ресурсів, комплектуючих, малоцінних і швидкозношуваних предметів для проведення ремонтних робіт на інженерних мережах централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (в середньому на 20,3 %).

Зношена, застаріла автотракторна техніка та якої не вистачає для надання послуг потребує постійного ремонту, а для цього закуповуються запасні і комплектуючі частини, вузли вартість яких зросла більше ніж на 50 %.

Вище згадані, зовнішні фактори, на які підприємство не має впливу, значним чином погіршили фінансовий стан підприємства, тому, на виконання законодавства України та для забезпечення ритмічної, якісної і безперебійної роботи, надання своєчасних, якісних, важливих, необхідних послуг споживачам Комунальному підприємству Баришівської селищної ради «Господар» на 2022 плановий рік необхідно встановити нові тарифи з централізованого водопостачання, централізованого водовідведення на рівні економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво на період з 01 січня по 31 грудня.

КП БСР «Господар» просить всіх споживачів з розумінням віднестися до встановлення нових планових середньозважених тарифів з централізованого водопостачання – 25,50 грн./куб. м, з централізованого водовідведення – 25,64 грн./куб. м. В свою чергу це дозволить підприємству вчасно, в повному обсязі розраховуватися з обов'язковими поточними платежами, забезпечити беззбиткову діяльність підприємства та надавати цілодобові якісні комунальні послуги .

Директор КП БСР «Господар»

Юрій ШУЛЯК