|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ІНФОРМАЦІЯ**  **про потенційний об’єкт оренди** | | |
| 1. | Назва об'єкта оренди | Нежитлові приміщення, загальною площею 45,0 кв.м, у нежитловій будівлі за адресою: Київська область,  село Ярешки, вул. Дружби, 21 |
| 2. | Тип переліку, до якого пропонується внести об’єкт оренди | Першого типу |
| 3. | Залишкова балансова вартість, грн | 34 909,57 |
| 4. | Первісна балансова вартість, грн | 58 548,38 |
| 5. | Тип об’єкта | Нерухоме майно |
| 6. | Пропонований строк оренди | 5 років |
| 7. | Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації | Не застосовується |
| 8. | Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача |  |
| 9. | Фотографічні зображення майна | Додаються |
| 10. | Місцезнаходження об’єкта | Київська область, Баришівський район село Ярешки, вул. Дружби, 21 |
| 11. | Загальна площа об’єкта, кв. м | 45,0 |
| 12. | Корисна площа об’єкта, кв. м | 45,0 |
| 13. | Характеристика об’єкта оренди | Нежитлові приміщення, загальною площею 45,0 кв.м, на першому поверсі окремо розташованої двоповерхової нежитлової будівлі, окремий вхід |
| 14. | Поверховий план об’єкта або план поверха | Додається |
| 15. | Технічний стан об'єкта оренди | Задовільний |
| 16. | Забезпечення об’єкта комінікаціями: |  |
|  | Електрозабезпечення | так |
|  | Потужність електромережі (кВт) | 3,0 |
|  | Ступінь потужності електромережі | Перший |
|  | Водозабезпечення | так |
|  | Каналізація | ні |
|  | Газифікація | ні |
|  | Опалення (централізоване від зовнішніх мереж) | ні |
|  | Опалення (автономне) | ні |
|  | Лічильник на тепло | ні |
|  | Вентиляція | ні |
|  | Кондиціонування | так |
|  | Телекомунікації (телефонізація) | ні |
|  | Телекомунікації (телебачення) | ні |
|  | Телекомунікації (Інтернет) | ні |
|  | Охоронна сигналізація | ні |
|  | Пожежна сигналізація | ні |
|  | Система пожежогасіння | ні |
| 17. | Інформація про те, що об’єктом оренди є пам’ятка культурної спадщини, щойно виявлений об’єкт культурної спадщини чи його частина | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| 18. | Інформація про стан реєстрації права власності територіальної громади на об’єкт оренди | Реєстраційний № 2238886032202  від 03.12.2020 |
| 19. | Цільове призначення об’єкта оренди | Торговельний об’єкт, який здійснює продаж товарів підакцизної групи |
| 20. | Інформація про наявність окремих особових рахунків на об’єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг | Немає |
| 21. | Інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг , якщо об’єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг | Відшкодування балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг на договірних засадах |
| 22. | Інформація про порядок відшкодування балансоутримувачу витрат податку на землю | Відшкодування балансоутримувачу витрат, пов'язаних зі сплатою земельного податку, пропорційно займаній площі на підставі рахунків балансоутримувача |
| 23. | Загальна площа будівлі, кв. м | 455,6 |