|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ІНФОРМАЦІЯ**  **про потенційний об’єкторенди** | | |
| 1. | Назва об'єкта оренди | Виробничий будинок (котельня), літера „А“, загальна площа 40,1 кв.м, розташований за адресою: Київська область, Броварський район, м.Березань, вул. Комарова, буд. 5 |
| 2. | Тип переліку, до якого пропонується внестиоб’єкторенди | Перелік першого типу |
| 3. | Залишкова балансова вартість, грн | 143060.00 |
| 4. | Первісна (переоцінена) балансова вартість, грн | 280054.00 |
| 5. | Тип об’єкта | Нерухоме майно |
| 6. | Пропонований строк оренди | 5 років |
| 7. | Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації | відсутні |
| 8. | Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача | Рішення виконавчого комітету Березанської міської ради від 31.08.2021 № 154 |
| 9. | Фотографічні зображення майна | додається |
| 10. | Місцезнаходження об’єкта | Київська область, Броварський район, м.Березань, вул. Комарова, буд. 5 |
| 11. | Загальна площа об’єкта, кв. м | 40,1 кв.м. |
| 12. | Корисна площа об’єкта, кв. м | 33,9 кв.м. |
| 13. | Характеристика об’єкта оренди | Одноповерховий окремо розташований виробничий будинок (котельня) |
| 14. | Поверховий план об’єкта або план поверха | додається |
| 15. | Технічний стан об'єкта оренди | задовільний |
| 16. | Забезпечення об’єкта комунікаціями: |  |
|  | Електрозабезпечення | так |
|  | Потужність електромережі (кВт) | 12,0 |
|  | Ступінь потужності електромережі | другий |
|  | Водозабезпечення | так |
|  | Каналізація | так |
|  | Газифікація | немає |
|  | Опалення (централізоване від зовнішніх мереж) | немає |
|  | Опалення (автономне) | немає |
|  | Лічильник на тепло | немає |
|  | Вентиляція | немає |
|  | Кондиціонування | немає |
|  | Телекомунікації (телефонізація) | немає |
|  | Телекомунікації (телебачення) | немає |
|  | Телекомунікації (Інтернет) | немає |
|  | Охоронна сигналізація | немає |
|  | Пожежна сигналізація | немає |
|  | Система пожежогасіння | немає |
| 17. | Інформація про те, що об’єктом оренди є пам’ятка культурної спадщини, щойно виявлений об’єкт культурної спадщини чи його частина | Об’єкт не відноситься до пам’яток культурної спадщини |
| 18. | Інформація про стан реєстрації права власності територіальної громади на об’єкторенди | Номер запису про право власності 1739001 від 03.11.2016 |
| 19. | Цільове призначення об’єкта оренди | Розміщення котельні |
| 20. | Інформація про наявність окремих особових рахунків на об’єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг | немає |
| 21. | Інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг, якщо об’єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг | Відшкодування витрат на оплату електропостачання на договірних засадах |
| 22. | Загальна площа будівлі , кв.м | 40,1 |
| 23. | Інформація про порядок відшкодування балансоутримувачу витрат податку на землю | Відшкодування балансоутриму вачу витрат податку на землю пропорційно займаній площі на підставі рахунків балансоутриму вача |

Начальник КП „Березанькомунсервіс

виконавчого комітету Березанської міської ради Сергій ГУРА