|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ІНФОРМАЦІЯ**  **про потенційний об’єкт оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади Березанської міської ради** | | |
| 1. | Назва об'єкта оренди | Нежитлове приміщення, загальною площею 94,7 кв.м, розташоване за адресою: Київська область, м.Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 1 |
| 2. | Тип переліку, до якого внесено об’єкт оренди | перший |
| 3. | Залишкова балансова вартість, грн | 0,00 |
| 4. | Первісна (переоцінена) балансова вартість, грн | 34758,22 |
| 5. | Тип об’єкта | нерухоме майно |
| 6. | Пропонований строк оренди | 5 років |
| 7. | Наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації | Не застосовується |
| 8. | Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача | рішення виконавчого комітету Березанської міської ради від 19.09.2019 № 216 |
| 9. | Фотографічні зображення майна | додається |
| 10. | Місцезнаходження об’єкта | Київська область, м.Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 1, 07541 |
| 11. | Загальна площа об’єкта, кв. м | 94,7 |
| 12. | Корисна площа об’єкта, кв. м | 94,7 |
| 13. | Характеристика об’єкта оренди | Частина адміністративної будівлі на першому поверсі |
| 14. | Поверховий план об’єкта або план поверху | додається |
| 15. | Технічний стан об'єкта оренди | задовільний |
| 16. | Забезпечення об’єкта комунікаціями: |  |
|  | Електрозабезпечення | так |
|  | Потужність електромережі (кВт) | 3,0 |
|  | Ступінь потужності електромережі | перший |
|  | Водозабезпечення | так |
|  | Каналізація | так |
|  | Газифікація | немає |
|  | Опалення (централізоване від зовнішніх мереж) | так |
|  | Опалення (автономне) | немає |
|  | Лічильник на тепло | немає |
|  | Вентиляція | немає |
|  | Кондиціонування | так |
|  | Телекомунікації (телефонізація) | так |
|  | Телекомунікації (телебачення) | немає |
|  | Телекомунікації (Інтернет) | так |
|  | Охоронна сигналізація | так |
|  | Пожежна сигналізація | так |
|  | Система пожежогасіння | немає |
| 17. | Інформація про те, що об’єктом оренди є пам’ятка культурної спадщини, щойно виявлений об’єкт культурної спадщини чи його частина | об’єкт не є пам’яткою культурної спадщини |
| 18. | Інформація про стан реєстрації права власності територіальної громади на об’єкт оренди | право власності за територіальною громадою зареєстроване, номер запису 29065383 від 21.11.2018 |
| 19. | Цільове призначення об’єкта оренди | Розміщення органів державної влади, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевого бюджетів |
| 20. | Інформація про наявність окремих особових рахунків на об’єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг | Окремий особовий рахунок на об’єкт оренди відкритий постачальником централізованого водопостачання та водовідведення |
| 21. | Інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг , якщо об’єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг | компенсація балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг на договірних засадах, водопостачання та водовідведення |
| 22. | Загальна площа будівлі | 467,80 кв.м |
| 23. | Інформація про порядок відшкодування балансоутримувачу витрат податку на землю | Відшкодування балансоутримувачу витрат, пов’язаних зі сплатою земельного податку, пропорційно займаній площі на підставі рахунків балансоутримувача |
| 24. | Перебуває в оренді. | Договір оренди №193 від 26.09.2019  строк чинності 25.09.2021 включно  Орендар : Центральне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м.Київ)  (код ЄДРПОУ 43315602) |

Начальник відділу економічного

аналізу та розвитку управління економіки

Наталія ІВАЩЕНКО