

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету

Березанської міської ради

08.05.2026 № 73

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ  
№ LLP001-UA-20260401-56763**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ "Європейська"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: \_\_\_\_\_

Організатор аукціону: Виконавчий комітет Березанської міської ради

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 28.04.2026 11:35:00

Дата та час завершення електронного аукціону: \_\_\_\_\_

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Аукціон на продовження договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна територіальної громади м. Березань від 01.07.2017 № 155 - нежитлові приміщення, загальна площа 21,56 кв.м, розташовані у нежитловій будівлі за адресою: Київська область, Броварський район, м. Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 4, за результатами якого договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

1. Вбудовані приміщення, загальною площею 21,56 кв. м, в одноповерховій окремо розташованій будівлі

Стартовий розмір орендної плати: 1 052,92 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 1 063,92 грн без ПДВ

Крок аукціону: 10,53 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 323,50 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 526,46 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УМКА ТЕТ ЛТД", ЄДРПОУ: 13728989

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УМКА ТЕТ ЛТД" 1 063,92 грн 14.04.2026 09:17:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УМКА ТЕТ ЛТД", ЄДРПОУ: 13728989

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Виконавчий комітет Березанської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 22202046
3. Назва банку: Держказначейська служба України м.Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA238201720314271045203020091
5. Призначення платежу: реєстраційний внесок для участі в аукціоні

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

1. Одержувач: Виконавчий комітет Березанської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 22202046
3. Назва банку: Держказначейська служба України м.Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA238201720314271045203020091
5. Призначення платежу: гарантійний внесок для участі в аукціоні

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:**

1. Одержувач: Виконавчий комітет Березанської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 22202046
3. Назва банку: Держказначейська служба України м.Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA238201720314271045203020091
5. Призначення платежу: авансовий внесок для участі в аукціоні

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

1. Одержувач: Виконавчий комітет Березанської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 22202046
3. Назва банку: Держказначейська служба України м.Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA238201720314271045203020091
5. Призначення платежу: орендна плата

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**

1 729,40 грн (одна тисяча сімсот двадцять дев'ять гривень 40 копійок), у т.ч. ПДВ 288,23 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

1 202,94 грн (одна тисяча двісті дві гривні 94 копійки)

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**

1 063,92 грн без ПДВ (одна тисяча шістдесят три гривні 92 копійки без ПДВ)

**Протокол електронного аукціону сформовано: 27.04.2026 20:00:04**

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УМКА ТЕТ ЛТД", ЄДРПОУ: 13728989**

  
(посада)   
(підпис, М.П.)   
(П.І.Б.)   
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"**

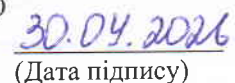
Заступник директора  
підприємства з питань  
електронних аукціонів

(посада)



Вікторія МИХАЙЛЕНКО

(П.І.Б.)

  
(Дата підпису)