**Інформаційне повідомлення про продаж**

**на електронному аукціоні об’єкта малої приватизації – нежитлової будівлі загальною площею 186,1 кв.м, розташованої за адресою: Київська область, м. Березань, вул. Медична, 1В**

1. ***Інформація про об’єкт приватизації***

**Найменування об’єкта:** нежитлова будівля загальною площею 186,1 кв.м

**Адреса/місцезнаходження:**   07541,    Київська область, м.Березань, вул. Медична, 1В

**Опис об’єкта:** нежитлова одноповерхова будівля, громадський будинок колишнього неврологічного корпусу. Фундамент, стіни – цегляні, покрівля – азбестолисти, підлога – лінолеум, плитка. Інженерне обладнання : електропостачання, водопровід, каналізація. Фізичний знос - 60 відсотків.

**Земельна ділянка**: кадастровий номер 3210400000:07:005:0360, площа 0,115 га, цільове призначення – 03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, комунальна форма власності, власник – територіальна громада м. Березань в особі Березанської міської ради Київської області, код ЄДРПОУ: 38065504.

**Балансоутримувач:** комунальне некомерційне підприємство «Березанська міська лікарня Березанської міської ради»

код за ЄДРПОУ балансоутримувача : 01994758

**адреса** : 07541, Київська область, м.Березань, вул. Михайлівська, 50

контактний телефон : (04576) 6-30-48

**електронна адреса:** buhg\_berhosp@ukr.net

**Поверховий план та фотографічні зображення об’єкта** додаються

1. ***Інформація про аукціон***

**Спосіб проведення аукціону** : *аукціон з умовами*, проводиться в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ», адреса веб-сайту  [**https://prozorro.sale/**](https://prozorro.sale/).

**Дата та час проведення аукціону з умовами**:  02 березня 2021 року о 14 годині 20 хвилин

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами :** до 19:59 год. 01 березня 2021 року

 **Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні із зниженням стартової ціни**  встановлюється електронною системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19:30 год до 20:30 год дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

1. ***Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта***

Приватизація нежитлової будівлі загальною площею 186,1 кв.м, розташованої за адресою Київська область, м.Березань, вул. Медична, 1В, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта малої приватизації** :

- аукціон з умовами – 45260,00 гривень;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 22630,00 гривень;

- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 22630,00 гривень.

**Розмір гарантійного внеску для :**

- аукціону з умовами – 4526,00 гривень;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 2263,00 гривень;

- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 2263,00 гривень.

**Розмір реєстраційного внеску :** 1200гривень.

**Умови продажу об’єкта приватизації** :

Збереження покупцем профілю діяльності об’єкта охорони здоров’я.

1. ***Додаткова інформація***

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті :

Для перерахування гарантійного внеску переможця аукціону:

**Отримувач:** ГУК у Київській обл./Березанська міс/31030000

**Код отримувача за ЄДРПОУ :** 37955989

**Рахунок:**  UA 618999980314151905000010754

 **Банк отримувача:** Казначейство України (ел.адм.подат)

Для перерахування реєстраційного внеску учасників аукціону :

**Отримувач:** ГУК у Київській обл./Березанська міс/24060300

**Код отримувача за ЄДРПОУ :** 37955989

**Рахунок :**  UA 298999980314020544000010754

**Банк отримувача:** Казначейство України (ел.адм.подат)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

У робочі дні з 8 до 16 години

Місцезнаходження балансоутримувача: Київська область, м.Березань, вул. Михайлівська, 50

контактний телефон : (04576) 6-30-48

**електронна адреса:**  buhg\_berhosp@ukr.net

Відповідальна особа : Луценко Володимир Вікторович, директор КНП «Березанська міська лікарня Березанської міської ради»

**Організатор аукціону:**

**виконавчий комітет Березанської міської ради** (код за ЄДРПОУ 22202046).

адреса: 07541, Київська область, м.Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 1

адреса веб-сайту : <http://berezan-rada.gov.ua>

телефон для довідок :. (04576) 6-47-07 з 8 до 17 години у робочі дні.

електронна пошта : ekon\_berezan@ukr.net

відповідальна особа : Іващенко Наталія Степанівна, начальник відділу економіки та інвестиційного розвитку виконавчого комітету Березанської міської ради

1. ***Технічні реквізити інформаційного повідомлення***

## Дата та номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта приватизації:  рішення Березанської міської ради від 04.02.2021 № 124-08-VIII «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади м.Березань від 01 лютого 2021 року №1»

**Унікальний код, присвоєний об’єкту малої приватизації електронною торговою системою :** UA-AR-P-2021- 01-18-000001-1

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

21 календарний день після опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта.

**Крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – 452,60 гривень;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 226,30 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: на етапі подання цінових пропозицій – 226,30 гривень.

**Кількість кроків**  аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 кроки.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>